

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR - 2022

Art. 473 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare – **Reguli generale:**

„Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.”

Art. 474, alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare – **Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații:**

„(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:”

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Valoarea impozabilă (este inclus coeficientul de corecție de 5)	
	- lei -	
	NIVELURILE PT. ANUL 2021 conform HCL 157/2020	NIVELURILE PT. ANUL 2022 indexate cu rata inflației 2,6%
până la 150 m ² inclusiv	6	6
între 151 și 250 m ² inclusiv	7	7
între 251 și 500 m ² inclusiv	9	9
între 501 și 750 m ² inclusiv	13	13
între 751 și 1.000 m ² inclusiv	16	16
peste 1.000 m ²	16+0,01 leu/m ² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m	16+0,01 leu/m ² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m

Art. 474, alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare – **Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații:**

„(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).”

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	Valoarea impozabilă (este inclus coeficientul de corecție de 5) - lei -
până la 150 m² inclusiv	3
între 151 și 250 m² inclusiv	4
între 251 și 500 m² inclusiv	5
între 501 și 750 m² inclusiv	7
între 751 și 1.000 m² inclusiv	8
peste 1.000 m²	8+0,01 leu/m² pentru fiecare mp care depășește 1.000 m

Art. 474 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare – **Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații:**

Tipul taxei	Valoarea impozabilă (este inclus coeficientul de corecție de 5) - lei -	
	NIVELURILE PT. ANUL 2021 conform HCL 157/2020	NIVELURILE PT. ANUL 2022 indexate cu rata inflației 2,6%
Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	17	17
Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale sau clădiri-anexe	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a	

	autorizației inițiale	
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	17 pentru fiecare metru pătrat de teren efectiv afectat	
Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.	
Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	
Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție	
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	17 pentru fiecare racord	
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9	9

ȘEF SERVICIU CONTABILITATE
Adrian ISTRATE

ȘEF BIROU IMPOZITE ȘI TAXE
Sorina BILIBOC

PRIMAR
Ioan OANCEA