

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALAMCIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 37/2019

privind aprobarea arendarii , prin licitație publică, a unui imobil-teren neproductiv in suprafata de 2, 3466 ha situat in Colonia Talmaciu , inscris in CF 103953/Talmaciu, nr.top. 3889 cu destinatia spatii depozitare fan, utilaje si echipamente agricole..-

Consiliul local Talmaciu , intrunit in sedința ordinară la data de 21.03.2019;

Analizand:

- proiectul de hotarare initiat de primarul Orasului Talmaciu;
- raportul de specialitate nr.1681/20.02.2019 intocmit de consilier agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Talmaciu;
- expunerea de motive nr.1710/18.03.2019 a primarului Orasului Talmaciu;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Talmaciu;

Ținând seama de prevederile:

-art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-art.1836-1850 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.c, art.45 si art.115 alin.1 lit.b, art.121 alin.1 si alin.2, art.123 alin.1 si alin2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Aprobarea arendarii, prin licitație publică, a unui imobil-teren, categoria de folosinta neproductiv, in suprafata de 2,3466 ha situat in Colonia Talmaciu, inscris in CF 103953/Talmaciu, nr.top.3889 cu destinatia spatii depozitare fan, utilaje si echipamente agricole.

Art.2-Aprobarea Caietului de sarcini si studiul de oportunitate, conform **Anexelor 1-2** care fac parte intergranta din prezenta hotarare.

Art.3-Aprobarea formei contractului de arendare, conform **Anexei 3** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4-Perioada de arendare va fi de 5 ani de la data incheierii contractului, cu posibilitatea de prelungire a contractului prin acordul partilor.

Art.5-Pretul de pornire la licitație este de 150 lei / ha / an, iar pasul de licitatie de 10 lei/ha, conform Raportului de evaluare ce constituie **Anexa 4** la prezenta hotarare.

Art.6-Indeplinirea prezentei revine consilierului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la
21 martie 2019

PRESEDINTE DE SEDINTA
ADRIAN COVACI

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VIOLETA HANEA