

HOTARAREA NR.36/2019

privind aprobarea Regulamentului privind închirierea pajiștilor permanente proprietatea privata a Orasului Talmaciu si închirierea pasunilor alpine disponibile in anul 2019.

Consiliul Local Talmaciu întrunit în ședința ordinară din data de 21.03.2019;

Analizand:

- proiectul de hotarare initiat de primarul Orasului Talmaciu;
- raportul nr.1587/14.03.2019 intocmit de consilier agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orasului Talmaciu;
- expunerea de motive nr.1709/18.03.2019 a primarului Orasului Talmaciu;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Talmaciu;

In baza prevederilor:

- Ordinului Prefectului Judetului Sibiu nr.51/18.01.2018 privind trecerea in proprietatea privata a Orasului Talmaciu a suprafetelor de 2157,79 ha izlaz comunal;
- art.3, art. 9 alin.(2) din Ordonanța de urgență 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 2 din Ordinul comun nr.407/2013 si nr.2051/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor respectiv al municipiilor ;
- art.1777-1823 din Legea nr.287/2009-Codul Civil cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea OG 34/2013;
- Ordinului nr.544/2013 privind metodologia de calcul a incarcaturii optime de animale per hectar de pajiste;

În temeiul art.36 alin.(2), lit.c alin.5 lit.b, art.45, art.115 alin.(1) lit.b, alin.(3) lit. a și b alin.(5), alin.(6) alin.(7) si art.123 alin.1 si alin.2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1-Aprobarea Regulamentului privind închirierea pajiștilor permanente proprietate privata a Orasului Talmaciu in anul 2019 , conform **Anexei nr. 1** care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2-Aprobarea formei contractului de închiriere ce va fi încheiat cu solicitantul calificat/adjudecătorul, conform **Anexei nr. 2** care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.3-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile MUMA, LOTUL 1 (BF 353) , proprietatea privată a Orașului Talmaciu, în suprafață de 23,00 ha.

Art.4-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile MUMA, LOTUL 2 (BF 353), proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 13,50 ha.

Art.5-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile MUMA, LOTUL 3 (BF 353), proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 13,50 ha.

Art.6-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile CONTU 1 , LOTUL 2 (BF 3440), proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 10,00 ha.

Art.7-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile CONTU 1 , LOTUL 3(BF 3440), proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 7,00 ha.

Art.8-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile CONTU 2 , LOTUL 1 (BF 3440), proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 14,00 ha.

Art.9-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile CONTU 2 , LOTUL 3 (BF 3440), proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 8,00 ha.

Art.10-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile STERPU (BF 272), proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 45,00 ha.

Art.11-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile CLABUCET (BF 1040), proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 20,39 ha.

Art.12-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile ZIMBRU 1 , LOTUL 1 (BF 1066) în suprafata de 12 ha si ZIMBRU 2 , LOTUL 3 (BF 1077) în suprafata de 9 ha , proprietatea privată a Orașului Talmaciu , total suprafață trup 21,00 ha.

Art.13-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile ZIMBRU 1 , LOTUL 2 (BF 1066) proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 10,00 ha.

Art.14-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile ZIMBRU 2 , LOTUL 1 (BF 1076) -1.74 ha, (BF 1077)-28,26 ha , (BF1000)- 2,00 HA proprietatea privată a Orașului Talmaciu , total suprafata trup 32, 00 ha.

Art.15-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile ZIMBRU 2 , LOTUL 2 (BF 1077) proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 11, 00 ha.

Art.16-Aprobarea închirierii pășunii alpine disponibile DEALUL CERBULUI (BF 265) proprietatea privată a Orașului Talmaciu , în suprafață de 20,00 ha.

Art.17-Aprobarea pretului de pornire a negocierii/licitatiei la 91 lei/ha/an.

Art.18-Aprobarea componenței Comisiei de evaluare în ambele modalități de soluționare a cererilor (atribuire directă sau licitație publică) ca fiind cea stabilită prin HCL 163/31.08.2017.

Art.19-Aprobarea componenței Comisiei de soluționare a contestațiilor depuse în urma licitației ca fiind cea stabilită prin HCL 222/2016.

Art.20-Pentru anul 2019 actele necesare vor fi depuse până la data de **19 aprilie 2019, orele 12,00** la Registratura Primăriei Tâlmăciului.

Art.21-În data de **22 aprilie 2019, orele 12,00** Comisia de evaluare stabilește modalitatea de atribuire a pășunilor.

Art.22-În cazul în care sunt îndeplinite cumulativ condițiile de minim doi participanți se va organiza licitația cu strigare în data de **24 aprilie 2019, orele 12,00** în Sala de ședințe a Primăriei Tâlmăciului.

Art.23-Mandatarea primarului Orașului Tâlmăciului să semneze contractele de închiriere cu solicitantul calificat/adjudecătorul.

Art.24-Orice dispoziții contrare prezentei hotărâri se revocă.

Art.25-Îndeplinirea prezentei revine primarului și Comisiei de atribuire.

Adoptată în Tâlmăciului la
21 martie 2019

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ADRIAN COVACI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
VIOLETA HANEA

Difuzat: 1ex.Inst.Prefectului, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.primar, 3ex.afisare, 1ex.re.ag., 1ex.urb., 1ex.sef serv.contab.
10ex.