

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.46/2017

privind aprobarea raportului de evaluare și concesionarea prin atribuire directă a terenului situat în Tâlmăciu, str.Unirii, identificat în CF 100133/Tâlmăciu în suprafață de 169 mp către domnul Ivașcu Vasile .-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2017;

Analizând :

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tâlmăciu;
- raportul nr.1271/2017 întocmit de arhitect-sef din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orașului Tâlmăciu;
- expunerea de motive nr.1272/2017 a primarului orașului Tâlmăciu;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tâlmăciu;

Ținând cont avizul Consiliului Local Tâlmăciu din cadrul ședinței ordinare din luna iulie 2017 și de HCL nr.207/2016 pentru aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului-teren cu propunere de rectificare a suprafeței din CF 100133/Tâlmăciu, nr.top. 7395/5 de la suprafața de 239 mp cât rezultă din acte la suprafața de 169 mp cât rezultă din măsurători;

În conformitate cu dispozițiile art.13 alin.2 și art.15 litera e din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, ale art.120 , art.45 alin.1 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1-Aprobarea raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan , conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Aprobarea concesionării prin atribuire directă către domnul Ivașcu Vasile a terenului situat în Tâlmăciu, str.Unirii, nr.56, în suprafață de 169 mp înscris în CF 100133/Tâlmăciu, nr.top.7395/5 în vederea extinderii construcțiilor pe terenurile alăturate.

Art.3-Aprobarea caietului de sarcini și a studiului de oportunitate, conform anexelor 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4-Durata concesiunii este de 49 ani.

Art.5-Prețul concesiunii este de 28,42 lei/mp, conform raportului de evaluare menționat la art.1.

Art.6-Plata concesiunii se va face astfel : integral la încheierea contractului de concesionare sau 20 % la încheierea contractului de concesionare, iar diferența în rate trimestriale egale până la data de 31.12.2020 .

Art.7-Îndeplinirea prezentei revine secretarului Orașului Tâlmăciu și arhitectului-șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orașului Tâlmăciu.

Adoptată în Tâlmăciu la
28.02.2017

PRESEDINTE DE ȘEDINȚA
IOAN RUS

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VIOLETA HANEA

Difuzat: 1 ex.Inst.Prefectului, 1 ex.dos.sed., 1 ex.dos.hot., 1 ex.primar, 1 ex.afisare, 1 ex.urb., 1 ex.secretar, 1 ex.dl.Ivașcu
8ex.