

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

#### **HOTĂRÂREA Nr.44/2017**

**privind aprobarea raportului de evaluare și concesionarea prin atribuire directă a terenului situat în Tâlmăciu, str.O.Goga, nr.2 identificat în CF 102534/Tâlmăciu, nr. top 7353/3 în suprafață de 240 mp doamnei Bucur Rodica.-**

CONSILIUL LOCAL TÂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 28.02.2017;

Analizând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Orasului Tâlmăciu;
- raportul nr.999/2017 întocmit de arhitect-sef din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orasului Tâlmăciu;
- expunerea de motive nr.1266/2017 a primarului Orașului Tâlmăciu;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tâlmăciu.

În conformitate cu prevederile :

- art.13 alin.2 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru construirea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.45 alin.3, art.115 alin.1 lit.b, art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1-Aprobarea raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan pentru imobilul-teren situate în Tâlmăciu, str.O.Goga, înscris în CF 102534/Tâlmăciu, nr.top. 7353/3 în suprafața de 240 mp, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Aprobarea concesionării prin atribuire directă către doamna Bucur Rodica a terenului situat în Tâlmăciu, str.O.Goga, în suprafață de 240 mp înscris în CF 102534/Tâlmăciu, nr.top.73533 în vederea extinderii construcțiilor pe terenurile alăturate.

Art.3-Pretul de concesionare este de 58,87 lei/mp, pret ce conține TVA, conform raportului de evaluare aprobat la articolul 1.

Art.4-Aprobarea caietului de sarcini și a studiului de oportunitate, conform anexelor 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5-Durata concesiunii este de 49 ani.

Art.6-Plata concesiunii se va face astfel : integral la încheierea contractului de concesionare sau în trei ani în rate anuale egale care se achită până la data de 30 septembrie a fiecărui an.

Art.7-Îndeplinirea prezentei revine arhitectului-șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orașului Tâlmăciu.

Adoptată în Tâlmăciu la  
28.02.2017

**PRESEDINTE DE SEDINTA  
IOAN RUS**

**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
VIOLETA HANEA**