

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
PRIMARIA

H O T A R A R E A NR.116/2017

privind recalcularea chiriei pentru locuintele realizate prin "Programul de construire locuinte pentru tineret ANL, destinat inchirierii" situate pe raza Orasului Talmaciu si aprobarea prelungirii contractelor de inchiriere ANL.-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, intrunit in sedinta ordinara din data de 29.06.2017;

Analizand:

- proiectul de hotarare initiat de primarul Orasului Talmaciu;
- raportul nr.4298/2017 intocmit de consilier impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orasului Talmaciu;
- expunerea de motive nr.4719/2017 a primarului Orasului Talmaciu;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Talmaciu;

In conformitate cu prevederile art.8 alin.7 pct.C din Legea nr. 152 din 15 iulie 1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, a HG 304/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

In temeiul art.36 alin.1, alin.2 lit.d , alin.6 lit.a, pct.17, art. 45 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. Aprobarea recalcularii chiriilor locuintelor realizate prin "Programul de construire locuinte pentru tineret ANL, destinat inchirierii" pentru chiriiasi cu varsta sub 35 ani, conform anexelor 1-2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Aprobarea recalcularii chiriilor locuintelor realizate prin "Programul de construire locuinte pentru tineret ANL, destinat inchirierii" pentru chiriiasi cu varsta peste 35 ani, conform anexelor 3-4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Modificarea art.4 pct.4.1 din contractul-cadru de inchiriere a locuintelor ANL :
" Chiria se va achita la casieria Primăriei Orașului Tălmaciu până la data de 25 a fiecărei luni, pentru luna următoare" care va avea urmatorul continut :

« Pretul inchirierii se va achita la casieria Primariei Orasului Talmaciu pana la finele lunii, pentru luna in curs. »

Art.4. Aprobarea prelungirii pe perioada 1.09.2017-31.12.2017 a contractelor de inchiriere ce au ca obiect locuinte pentru tineri , construite prin ANL ,situate in Orasul Talmaciu, str.E.Cioran pentru titularii contractelor de inchiriere.

Art.5. Aprobarea formei actului additional la contractile de inchiriere locuinte ANL, conform anexei 5 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.6. Indeplinirea prezentei revine biroului impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orasului Talmaciu.

Adoptată în Tălmaciu la
29.06.2017

PRESEDINTE DE SEDINTA
MARCELA DRĂGHIȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
VIOLETA HANEA