

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.203/2016

privind concesionarea prin licitație publică a unui teren situat în Tălmăciu, sat Tălmăcel identificat în CF 103186 Tălmăciu, în suprafață de 800 mp în vederea construirii unei anexe de exploatare agricolă .-

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU întrunit în ședința ordinară din data de 27.10.2016;
Analizând :

- proiectul de hotarare initiat de primarul Orasului Talmăciu;
- raportul nr.8018/2016 întocmit de arhitect-șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orașului Tălmăciu;
- expunerea de motive nr.10511/2016 a primarului Orașului Tălmăciu;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tălmăciu;

Având în vedere prevederile dispozițiilor :

- art. 13 alin. 1 și art. 15 litera e din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare;
- art. II lit a din legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b, art. 45 alin. 1 , art. 115 alin. 1 lit. b și art. 120 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Însușirea raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan , conform anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului-faneata în suprafață de 800 mp, situat în situat în Tălmăciu, sat Tălmăcel identificat în CF 103186 Tălmăciu, în vederea construirii unei anexe de exploatare agricolă.

Art.3.- Aprobarea caietului de sarcini , a studiului de oportunitate, instructiunilor pentru ofertanti si modelul contractului de concesiune conform anexelor 2, 3, 4 si 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.- Durata concesiunii este de 7 ani cu posibilitatea de prelungire pana la 10 ani prin acordul partilor.

Art.5.- Prețul concesiunii este de 48,74 lei /mp, conform raportului de evaluare menționat la art.1.

Art.6.- Plata concesiunii se va face astfel: integral la încheierea contractului de concesiune sau 20 % la încheierea contractului de concesiune, iar diferența în rate trimestriale egale până la data de 30.09.2019 la care se adaugă rata inflației.

Art.7.- Îndeplinirea prezentei revine Secretarului și Arhitectului șef din cadrul Primăriei Orașului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la
27.10.2016

PRESEDINTE DE SEDINTA
GABRIEL STROILA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
VIOLETA HANEA

Difuzat: 1ex. Inst.Prefectului, 1ex.dos.sed., 1ex.hot., 1ex.sef serv.contab., 1ex.urb., 1ex.primar, 1ex.afisare
7ex.