

HOTARAREA NR.125/2014

privind concesionarea prin licitatie publica deschisa a imobilului-teren situat in Talmaciu sat Talmacel inscris in CF 102494/Talmaciu, nr.cadastral 102494 in suprafata de 404 mp.

CONSILIUL LOCAL TALMACIU intrunit in sedinta ordinara din data de 31/07.2014;

Examinand:

-proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

-raportul nr.6701/23/07/2014 intocmit de arhitect-sef din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orasului Talmaciu prin care se propune insusirea Raportului de Evaluare intocmit de evaluator autorizat Moldovan Fulea Bogdan Cristian, atestarea la domeniul privat al orasului Talmaciu al terenului inscris in CF102494Talmaciu, cu nr cad. nr.cadastral 102494 in suprafata de 404 mp. proprietatea publica a Orasului Talmaciu., situat in Talmaciu sat Talmacel, , concesionarea prin licitatie publica a acestuia cu destinatia de adapost agricol si aprobarea caietului de sarcini si a studiului de oportunitate;

-expunerea de motive nr.6747/2014 a primarului orasului Talmaciu;

-avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Talmaciu ;

In conformitate cu art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si a art.13 alin.1 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b ale art.121 alin.1, art.123 alin.1 si 2 ,art.45 alin.3, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1-Se insuseste si se aproba Raportul de evaluare pentru imobilul-teren situat in Talmaciu,sat Talmacel inscris in CF 102494/Talmaciu, nr.cadastral 102494 in suprafata de 404 mp.–proprietatea publica a Orasului Talmaciu.- intocmit de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan , conform anexei 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se atesta apartenenta la domeniul privat al or.Talmaciu al terenului inscris in CF 102494/Talmaciu, nr.cadastral 102494 in suprafata de 404 mp..

Art.3 -Se aproba concesionarea prin licitatie publica deschisa, a terenului sus mentionat.

Art.4-Pretul de pornire al licitatiei este de 11,26 lei/mp(pret ce nu contine TVA) conform raportului de evaluare mentionat la articolul 1 din prezenta hotarare, iar pasul de strigare este de 0,10 lei/mp.

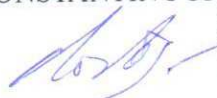
Art.4-Se aproba studiul de oportunitate, caietul de sarcini al licitatiei publice deschise si Instructiunile pentru ofertanti conform anexelor 2 , 3 si 4 ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5-Plata concesiunii se va face astfel: integral la incheierea contractului de concesionare sau 20% la incheierea contractului urmand ca diferenta sa se achite in trei rate anuale egale pana la data de 31.08.2017 . la care se adauga rata inflatiei ..

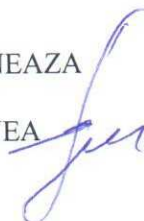
Art.6-Indeplinirea prezentei revine compartimentelor urbanism, secretar si Comisiei de licitatii din cadrul Primariei orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la 31.07.2014

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSTANTIN POPA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VIOLETA HANEA



Difuzat: 1ex.Inst.Pref, 1ex.dos.sed; 1ex.dos.hot; 1ex.primar; 1ex.secretar; 1ex.contabilitate; 1ex.urbanism;