

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL TALMACIU

HOTARAREA NR.128/2014

aprobarea unei Documentatii Plan de amplasament si delimitare cu propunere de dezlipire(diminuare) a suprafetei imobilului- teren situat in Talmaciu zona Lunca Cibinului, in scris in CF 101201/Talmaciu ,nr.top.5325/1/2/1/2/1/1/1 si concesionarea prin licitatie publica a unei parcele de teren.

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, intrunit in sedinta ordinara din data de 31/07.2014;

Examinand:

- proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu ,
- raportul nr.6702/2014 întocmit de arhitect-sef din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Tălmăciu prin care se propune însuşirea unui Raport de evaluare întocmit de evaluator autorizat Moldovan Fulea Cristian Bogdan, a unei documentatii Plan de amplasament si delimitare cu propunere de dezlipire(diminuare) a suprafetei imobilului- teren situat in Talmaciu zona Lunca Cibinului, in scris in CF 101201/Talmaciu ,nr. Top.5325/1/2/1/2/1/1/1 in suprafata de 660090 mp.cu suprafata de 500 mp., atestarea la domeniul privat al or Talmaciu a parcelei de teren in suprafata de 500 mp. cu nr.top 5325/1/2/1/2/1/1/1 si atribuirea acestei parcele a nou cadastral conform documentatiei receptionate la OCPI Sb, precum si concesionarea acesteia prin licitatie publica ,
- expunerea de motive a primarului or.Talmaciu;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Talmaciu;

În conformitate cu art.3 alin 4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, raportat la alin.5 lit.b, art.121 alin.1, 123 alin1 si alin 2, art.45 alin.1 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRASTE:

Art.1-Se insuseste si se aproba Raportul de evaluare intocmit de evaluator autorizat Moldovan Fulea Cristian Bogdan, ce constituie Anexa 1 si face parte din prezenta hotarare.

Art 2. Se aproba documentatia Plan de amplasament si delimitare cu propunere de dezlipire(diminuare) a suprafetei imobilului- teren situat in Talmaciu zona Lunca Cibinului, in scris in CF 101201/Talmaciu ,nr.top.5325/1/2/1/2/1/1/1 si diminuarea suprafetei totale cu suprafata de 500 mp, cu atribuirea acesteia a nr nou cadastral conform documentatiei receptionate de OCPI Sb conform anexei 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Se atesta apartenenta la domeniul privat al or.Talmaciu a parcelei de teren in scrisa in CF _____/Talmaciu, cu nr nou nr.cadastral _____ - in suprafata de 500 mp..

Art.4 -Se aproba concesionarea prin licitatie publica deschisa, a parcelei de teren in suprafata de 500 mp. cu nr.nou cadastral _____.

Art.5-Pretul de pornire al licitatiei este de 14,47 lei/lei(pret ce nu contine TVA) conform raportului de evaluare mentionat la articolul 1 din prezenta hotarare, iar pasul de strigare este de 0,10 lei/mp.

Art.6-Se aproba studiul de oportunitate, caietul de sarcini al licitatiei publice deschise , instructiunile pentru ofertanti conform anexelor 3 , 4 si 5 ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

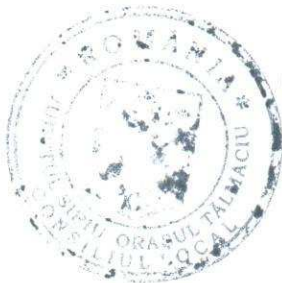
Art.7-Plata concesiunii se va face astfel: integral la incheierea contractului de concesiune sau 20% la incheierea contractului urmand ca diferenta sa se achite in trei rate anuale egale pana la data de 31.08.2017 . la care se adauga rata inflatiei ..

Art.8-Indeplinirea prezentei revine compartimentelor urbanism, secretar si Comisiei de licitatii din cadrul Primariei orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la 31 iulie 2014

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSTANTIN POPA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VIOLETA HANEA

Dif.: 1 ex Instit Pref, 1 ex primar, 1 ex dos sed, 1 ex dos hot, 1 ex afisare, 1 ex comp urb, 1 ex Com licitatii, 1 ex secretar.