

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.88/2012
privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia._

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data 17.05.2012;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Examinând cererea nr. 3178/2012 formulată de d-nul Danciu Stefan Victor, domiciliat în Tălmăciu, str. 1 Mai ,nr.12 , județul Sibiu , pin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesionat si raportul nr.3793/2012 intocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului in cauza intocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan si aprobarea vanzarii terenului catre solicitant;precum și expunerea de motive nr. 3605/2012 a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Tinand cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

In baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzarii terenurilor concesionate;

In temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c , alin.5 lit.b, art.123 alin.3 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARAȘTE:

Art.1- Se insuseste evaluarea intocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul inscris in CF 101327/ Tălmăciu, nr.top. 7688/67 in suprafata de 526 mp conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 526 mp , situat in Tălmăciu, identificat in CF101327/Tălmăciu, nr.top.7688/67, obiect al contractului de concesiune nr. 3308/1998, concesiune preluata de domnul Danciu Stefan Victor. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 6480,32 lei, inclusiv TVA, care se va achita integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare sau 20% la incheierea contractului de vanzare-cumparare ,iar diferenta in trei rate anuale egale.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune in contract de vanzare-cumparare se va opera in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentei hotarari..

Art.4-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la
17.05.2012

PRESEDINTE DE SEDINTA
GHEORGHE FILIP

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
VIOLETA HANEA