

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
PRIMARIA

HOTARAREA NR.124/2012

Privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între Orasul Talmaciu și domnul Guidi Mario și doamna Milea Monica Maria, domiciliati în Talmaciu.-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 30.08.2012;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Talmaciu;

Examinând cererea nr.5734/2012 a domnului Mario Guidi, cu reședința în Talmaciu, str.C.Noica, nr.2A și doamna Milea Monica Maria, domiciliată în Talmaciu, Alea Stadionului, bl.9/A/4 prin care solicită aprobarea unui schimb de teren cu orașul Talmaciu, raportul nr.6185/2012 întocmit de consilier juridic din cadrul Primăriei Orașului Talmaciu prin care propune aprobarea efectuării schimbului de teren între Orașul Talmaciu și solicitanți, ancheta socială nr.6092/2012 întocmită de SPAS Talmaciu și expunerea de motive nr.6186/2012_/2012 a primarului orașului Talmaciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

În baza HCL nr.7/2007 privind aprobarea efectuării unei documentații în vederea efectuării unui schimb de teren;

În conformitate cu art. 1763 și art.1764 din Codul Civil;

În temeiul art.121 alin.4, art.36 alin. 1 și alin.2 lit.c, art.45 alin.1 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba efectuarea unui schimb de teren între proprietarii : Orașul Talmaciu și domnul Mario Guidi cu doamna Milea Monica Maria, terenuri înscrise în CF 10757/Talmaciu, nr.top.101757 și CF 100944/Talmaciu, nr.top.100944, conform extraselor CF ce constituie anexa 1 și anexa 2 la prezenta hotărâre, respectiv:

(1) Se trece din proprietatea privată a Orașului Talmaciu în proprietatea domnului Mario Guidi și doamna Milea Monica Maria, terenul în suprafață de 2755 mp suprafață din acte (2600 mp suprafață măsurată) identificat în CF 101757/Talmaciu, nr.top. 101757 având o valoare totală de 62970 lei.

(2) Se trece din proprietatea domnului Mario Guidi și doamna Milea Monica Maria în proprietatea privată a Orașului Talmaciu terenul în suprafață de 1413 mp identificat în CF 100944/Talmaciu, nr.top.100944 având o valoare de 63060 lei.

Art.2-Se aproba și se însușesc rapoartele de evaluare ale terenurilor înscrise în CF 101757/Talmaciu, nr.top.101757 și CF 100944/Talmaciu, nr.top.100944 aprobate la schimb, conform anexelor 3 și 4 la prezenta hotărâre.

Art.3-Schimbul de proprietăți se va face fără a se mai plăti vreo diferență de preț între părți.

Art.4-Se împuternicește primarul orașului Talmaciu să reprezinte Orașul Talmaciu la notarul public în vederea perfectării și semnării contractului de schimb imobiliar ce face obiectul prezentei hotărâri, cheltuielile perfectării contractului fiind suportate de către Orașul Talmaciu.

Art.5-Îndeplinirea prezentei revine compartimentului secretar și urbanism din cadrul Primăriei Orașului Talmaciu.

Adoptată în Talmaciu la 30.08.2012

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN POPA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
VIOLETA HANEA

Difuzat: 1 ex.Inst.Prefectului, 1 ex.dos.sed., 1 ex.dos.hot, 1 ex.primar, 1 ex.cs.jur., 1 ex.urb., 6 ex.