

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr.174/2010

privind însușirea unui raport de evaluare al unei locuințe și aprobarea vânzării locuinței înscrise în CF 2388/Talmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/44 titularului contractului de închiriere d-nul Podina Marcel, domiciliat în Talmaciu, str.Gh.Lazar,gs 4.-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU întrunit în ședința ordinară din data de 14.10.2010

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Talmaciu;

Examinând cererea nr.7152/2010 a domnului Podina Marcel , domiciliat în Talmaciu , str.Gh.Lazar, gr.soc.4, prin care se solicită cumpărarea locuinței unde domiciliaza , având calitatea de chirie, raportul nr.7284/2010 întocmit de consilier juridic din cadrul Primăriei Orașului Talmaciu care propune însușirea evaluării și vânzarea locuinței , precum și expunerea de motive nr.7287/2010 a primarului orașului Talmaciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

În conformitate cu art.1 din Legea nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu alte destinație construite din fondul statului ;

În temeiul art.45 alin.1 , raportat la art.36 alin.2 litera c, raportat la alin.5 litera b , art.123 și art.115 alin.1 litera b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare ,

HOTARASTE

Art.1-Se însușește raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Moldovan Fulea Bogdan Cristian , ce constituie anexa 1 la prezenta hotărâre, privind prețul locuinței din Tălmaciu str.Gh.Lazar, gs 4, proprietatea privată a orașului Talmaciu și solicitată a fi cumpărată de titularul contractului de închiriere Podina Marcel , la prețul de 7830 lei echivalentul a 1830 Euro, preț ce include TVA.

Art.2- Se aproba vânzarea locuinței evaluate către titularul contractului de închiriere domnul Podina Marcel la prețul stabilit în raportul de evaluare de 7830 lei, echivalentul a 1830 Euro ,preț ce include TVA.

Art.3-Prețul locuinței se va achita la cursul BNR din ziua plății , astfel: integral la încheierea antecontractului de vânzare-cumpărare sau 20% la încheierea actului cu plată diferenței în trei ani în trei rate anuale egale la cursul Euro al BNR în data plății.

Art.4-Contractul de vânzare-cumpărare se va încheia în termen de 60 zile de la data adoptării prezentei.

Art.5-Urmărirea îndeplinirii prezentei revine compartimentului secretar și contabilitate din cadrul Primăriei Orașului Talmaciu.

Adoptată în Talmaciu la
14.10.2010

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BIANCA BOBEICA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
VIOLETA HANEA

Difuzat:1ex.Inst.Prefectului, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.cs.jur., 1ex.urb., 1ex.cont.sef, 1ex.afisare
7ex.