

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA NR.168/2010**  
**privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia.\_**

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în şedinţa ordinară din data 14.10.2010;

Analizând proiectul de hotărâre iniţiat de primarul oraşului Tălmăciu;

Examinând cererea nr.5089/2010/2010 formulata de d-nul Cismasi Nicolae si d-na Barb Ana , domiciliat in Cismadie, bl.25, sc.A/2 judetul Sibiu , respectiv in Talmăciu, str.M.Eminescu, nr.38, judetul Sibiu pin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesionat in baza contractului nr. 2066/1997 si raportul nr.7163/2010 intocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului in cauza intocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan si aprobarea vanzarii terenului catre solicitanti;precum şi expunerea de motive nr. 7239/2010 a primarului oraşului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Tinand cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

In baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzarii terenurilor concesionate;

In temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c , alin.5 lit.b, art.123 alin.3 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completraile ulterioare,

**HOTARAŞTE:**

Art.1- Se insuseste evaluarea intocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul inscris in CF 101163( 4917)/ Talmăciu, nr.top. 7638/1/1/2 in suprafata de 30 mp , conform anexei 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 30 mp , situat in Talmăciu, identificat in CF 101163 (4917)/Talmăciu, nr.top.7638/1/1/2 , obiect al contractului de concesiune nr. 2066/1997, titulari ai contractului de concesiune Cismasi Nicolae si Barb Ana. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 140 lei, inclusiv TVA, care se va achita integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune in contract de vanzare-cumparare se va opera in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentei hotarari..

Art.4-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmăciu.

Adoptată in Talmăciu la  
14.10.2010

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BIANCA BOBEICA

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA

Difuzat: 1ex.Inst.Prefectului, 1ex.dos.sed, 1ex.dos.hot., 1ex.cont.sef, 1ex.it, 1ex.urb., 1ex.cs.jur., 1ex.afisare  
8ex.