

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.136/2010
privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia._

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data 12 august 2010;
Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;
Examinând cererea nr.4708/2010 formulată de d-nul Ghincea Catalin-Ion, domiciliat în Sibiu, str. Stefan cel Mare, nr.147, județul Sibiu, prin care solicită cumpărarea terenului pe care-l are concesionat în baza contractului nr. 1887/1993 preluat de la domnul Nita Gheorghe prin HCL 50/2010 și raportul nr.5443/2010 întocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluării terenului în cauza întocmită de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan și aprobarea vanzării terenului către solicitant; precum și expunerea de motive nr. 5746/2010 a primarului orașului Tălmăciu;
Având avizul comisiilor de specialitate;
Ținând cont de faptul că s-a achitat integral pretul concesiunii;
În baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzării terenurilor concesionate;
În temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.123 alin.3, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARAȘTE:

Art.1- Se însușește evaluarea întocmită de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul înscris în CF 3977/ Tălmăciu, nr.top. 7688/8 în suprafața de 726 mp, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2-Se aprobă vânzarea terenului în suprafața de 726 mp, situat în Tălmăciu, identificat în CF 3977/Tălmăciu, nr.top.7688/8, obiect al contractului de concesiune nr. 1887/1993, titularului contractului Ghincea Catalin-Ion, la prețul de 7080 lei, inclusiv TVA, care se va achita integral la încheierea contractului de vânzare-cumpărare sau 50% la data încheierii contractului cu diferența până la 31 decembrie 2010.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune în contract de vânzare-cumpărare se va opera în termen de 60 zile de la data adoptării prezentei hotărâri..

Art.4-Îndeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim și secretar din cadrul Primăriei Orașului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la
12 august 2010

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cs.RUS IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
HANEA VIOLETA

Dif.1 ex. Inst Prefct.1 ex.primar.1 ex.dos.sed.1 ex.dos.hot.1 ex.afisare.1 ex.Ghincea.1 ex urb. 1 ex.secretar