

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr.113/2010
privind însușirea unor rapoarte de evaluare și aprobarea vanzarii unor locuinte din Talmaciu II
titularilor contractelor de comodat.-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU intrunit in sedinta ordinara din data de 24.06.2010;
Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;
Examinand cererea nr.4507/2010 a doamnei Dorr Erika , domiciliată in Talmaciu II, nr.10/6, cererea nr.4296/2010 a nutilor Ababei Ion si Tatiana, domiciliati in Talmaciu II, nr.9/4 si cererea nr.3368/2010 a doamnei Ungureanu Filofteia , domiciliata in Talmaciu ii, nr.9/6 prin care solicita cumpararea locuintelor unde domiciliaza , avand calitatea de chirias, raportul nr.4625/2010 intocmit de comp.urbanism care propune insusirea evaluarilor si vanzarea locuintelor , precum si expunerea de motive nr.4660/2010 a primarului orasului Talmaciu;
Avand avizul comisiilor de specialitate;
In conformitate cu art.1 din Legea nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alte destinatie construite din fondul statului ;
In temeiul art.45 alin.1 , raportat la art.36 alin.2 litera c, raportat la alin.5 litera b , art.122 si art.115 alin.1 litera b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,cu modificările și completările ulterioare ,

HOTARASTE

Art.1-Se însusesc rapoartele de evaluare intocmite de evaluator autorizat Paltineanu Mihail , ce constituie anexele 1-3 la prezenta hotarare, privind pretul locuintelor din Tălmaciu II , locuinte ce sunt proprietatea orasului Talmaciu si solicitate a fi cumparate de titularii contractelor de comodat.

Art.2- Se aproba vanzarea locuintelor evaluate catre titularii contractelor de comodat la pretul stabilit in raportul de evaluare, astfel:

-locuinta din Talmaciu II , nr.10/6 inscrisa in CF 4547/Talmaciu, nr.top. 1960/4/I se vinde la pretul de 1355 Euro (anexa 1 la prezenta hotarare) catre doamna Dorr Erika cu acelasi domiciliul;

-locuinta din Talmaciu II, nr.9/4 inscrisa in CF 4612 Talmaciu, nr.top. 1960/3/IV se vinde la pretul de 1440 Euro (anexa 2 la prezenta hotarare) catre sotii Ababei Ion si Tatiana cu acelasi domiciliul;

-locuinta din Talmaciu II, nr.9/6 inscrisa in CF 4612 Talmaciu, nr.top. 1960/3/VI se vinde la pretul de 1371 Euro (anexa 3 din prezenta hotarare) catre doamna Ungureanu Filofteia, cu acelasi domiciliul;

Art.3-Pretul locuintei se va achita la cursul BNR din ziua platii , astfel: integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare sau 50% la încheierea contractului de vânzare-cumpărare , iar diferența pana la data de 30 iunie 2011.

Art.4-Contractele de vanzare-cumparare se vor incheia in termen de 60 zile de la data comunicarii aprobarii catre solicitanti, iar cheltuielile ocazionate de autentificarea contractelor si intabularea in CF vor fi suportate de cumparator.

Art.5-Urmărirea indeplinirii prezentei revine compartimentului secretar si contabilitate din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la
24.06.2010

PRESEDINTE DE SEDINTA
RINJEU NICOLAE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
HANEA VIOLETA

Difuzat:1ex.Inst.prefectului, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.primar, 1ex.cont.sef., 1ex.cs.jur., 1ex.afisare
7ex.