

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.76/2010
privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia._

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2010;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Examinând cererea nr.2813/2010 formulata de d-nul Fabian Mihai, Calina Luminita si Calina Ioan , domiciliati in Talmăciu, str.A,saguna,nr.2, judetul Sibiu , pin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesionat in baza contractului nr. 1395/15.04.1997 si raportul nr.2931/2010 intocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului in cauza intocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan si aprobarea vanzarii terenului catre solicitant;precum și expunerea de motive nr. 2979/2010 a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Tinand cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

In baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzarii terenurilor concesionate;

In temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c , alin.5 lit.b, art.123 alin.3 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completraile ulterioare,

HOTARAȘTE:

Art.1- Se insuseste evaluarea intocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul inscris in CF 3935/ Talmăciu, nr.top. 7688/50 in suprafata de 796 mp , conform anexei 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 796 mp , situat in Talmăciu, identificat in CF 3935/Talmăciu, nr.top.7688/50, obiect al contractului de concesiune nr. 1395/1997, titular al contractului Fabian Mihai, Calina Luminita si Calina Ioan. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 9150 lei, inclusiv TVA, care se va achita integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare sau in doua rate egale, pana la data de 30 iunie 2011.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune in contract de vanzare-cumparare se va opera in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentei hotarari..

Art.4-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmăciu.

Adoptată in Talmăciu la
29.04.2010

PRESEDINTE DE SEDINTA
GELDRICH SORIN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
HANEA VIOLETA