

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.52/2010
privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia._

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data 25.03.2010;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Examinând cererea nr.8172/2008 formulata de d-nul Tudor Daniel, domiciliat in Talmăciu, str.1 Mai,nr.36,judetul Sibiu pin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesionat in baza contractului nr. 2263/1993 si raportul nr.1917/2010 intocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului in cauza intocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan si aprobarea vanzarii terenului catre solicitant;precum și expunerea de motive nr.1919/2010 a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Tinand cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

In baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzarii terenurilor concesionate;

In temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c , alin.5 lit.b, art.123 alin.3 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARAȘTE:

Art.1- Se insuseste evaluarea intocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul inscris in CF 3956/ Talmăciu, nr.top. 7688/35 in suprafata de 538 mp , conform anexei 1 care face parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 538 mp , situat in Talmăciu, identificat in CF 3956 Talmăciu, nr.top.7688/35, obiect al contractului de concesiune nr. 2263/1993, titular al contractului Tudor Daniel. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 5773 lei, inclusiv TVA, care se va achita integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune in contract de vanzare-cumparare se va opera in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentei hotarari..

Art.4-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmăciu.

Adoptata in Talmăciu la
25.03.2010

PRESEDINTE DE SEDINTA
SUTEA NICOLAE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
HANEA VIOLETA