

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

### **HOTARAREA NR.49/2010**

**privind concesionarea, fara licitatie publica, a imobilului-teren , aferent locuintei sale, in suprafata de 24 mp, identificat in CF 2388/Talmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/65 numitului Olarasu Marian Toma, in vederea extinderii constructiilor existente.-**

CONSILIUL LOCAL TALMACIU intrunit in sedinta ordinara din data 25.03.2010;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Examinand raportul nr.2331/2010 intocmit de arhitect sef din cadrul Primariei Orasului Talmaciu prin care propune concesionarea, fara licitatie publica, a imobilului-teren , aferent locuintei sale, in suprafata de 24 mp, identificat in CF 2388/Talmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/65, numitului Olarasu Marian Toma, in vederea extinderii constructiilor existente precum si expunerea nr.2360/2010 a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In baza prevederilor art.4,5 si 10 alin.2 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si a art.36 alin.1 din Legea nr.18/1991 cu modificarile ulterioare.

In temeiul art.45 alin.1, raportat la art.36 alin.2 litera c, raportat la alin.5 litera c, art.115 alin.1 litera b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

### **HOTARASTE**

Art.1-Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Tălmaciu a terenului, situat în intravilanul orașului Tălmaciu, identificat în CF 2388/Tălmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/65 în suprafață de 29 mp.

Art.2-Se aproba concesionarea, fără licitație publica, din imobilul-teren situat în intravilanul orașului Tălmaciu, str.Gh.Lazar,gr.soc.5, identificat în CF 2388/Tălmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/65, o suprafață de 24 mp, cu destinația extinderii construcțiilor existente, în favoarea domnului Olarasu Marian Toma, domiciliat in Talmaciu, str.Gh.Lazar, gr.soc.5, judetul Sibiu.

Art.3-Prețul concesiunii este de 32,33 lei/mp, conform raportului de evaluare întocmit de expert evaluator Horhoianu Valentin, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4-Plata concesiunii se va face integral la încheierea contractului de concesiune sau in doua rate egale, la care se adauga rata inflatiei, pana la data de 31.03.2011.

Art.5-Durata concesiunii este pe durata existentei constructiilor.

Art.6-Urmărirea indeplinirii prezentei revine compartimentului urbanism și secretar din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la  
25.03.2010

PRESEDINTE DE SEDINTA  
SUTEA NICOLAE

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA