

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.126/2010

privind insusirea unui raport de evaluare si aprobarea vanzarii unei locuinte situate in Talmaciu II, nr.5 ,catre chiriasul Cozmanciuc Gheorghe si sotia Cozmanciuc Maria, domiciliati la aceeasi adresa.-

Consiliul Local Talmaciu, intrunit in sedinta ordinara din data de 13.07.2010;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Examinand cererea nr.5158/2010 a sotilor Cozmanciuc Gheorghe si Cozmanciuc Maria, domiciliati in Talmaciu II, nr.5 prin care solicita cumpararea locuintei, raportul nr.5213/2010 intocmit de cons.juridic prin care propune insusirea evaluarii si vanzarea locuintei situata in Talmaciu II, nr.5 catre actualii chiriasi , domiciliati la aceeasi adresa, precum si expunerea de motive nr.5214/2010 a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Talmaciu;

In conformitate cu art.1 din Legea nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alte destinatie construite din fondul statului ;

In temeiul art.45 alin.1 , raportat la art.36 alin.2 litera c, raportat la alin.5 litera b cu aplicarea art.115 alin.1 litera b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1-Se insuseste raportul de evaluare ce constituie anexa 1 la prezentul proiect de hotarare, privind pretul locuintei situata in Talmaciu II, nr.5 in suma de 9030 lei.

Art.2-Se aproba vanzarea locuintei catre sotii Cozmanciuc Gheorghe si Cozmanciuc Maria domiciliati in Talmaciu II, nr.5 prin incheierea unui antecontract de vanzare-cumparare , urmand a se incheia contractul in forma autentica dupa finalizarea reglementarii juridice a imobilului.

Art.3-Pretul locuintei se va achita , in rate, astfel: 20% din valoare la incheierea antecontractului de vanzare-cumparare , iar diferenta in 3 ani in rate anuale egale.

Art.4-Urmarirea indeplinirii prezentei revine compartimentului secretar din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la
13.07.2010

PRESEDINTE DE SEDINTA
LUCA CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
HANEA VIOLETA