

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.187/2010
privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia._

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data 29.04.2010;
Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;
Examinând cererea nr. 3145/2010 formulată de d-na Tutuianu Andreia-Stefania și d-nul Tutuianu Daniel, domiciliati în Tălmăciu, str.Cetății, nr.17, județul Sibiu, prin care solicită cumpărarea terenului pe care-l are concesionat în baza contractului nr. 3507/1997 și a actului adițional la contractul de concesiune nr.4761/2009 și raportul nr.8036/2010 întocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluării terenului în cauză, întocmită de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan și aprobarea vanzării terenului către solicitanți; precum și expunerea de motive nr. 8038/2010 a primarului orașului Tălmăciu;
Având avizul comisiilor de specialitate;
Ținând cont de faptul că s-a achitat integral pretul concesiunii;
În baza HCL nr.97/2008 privind aprobarea vanzării terenurilor concesionate;
În temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.123 alin.3, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARAȘTE:

Art.1- Se însușește evaluarea întocmită de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul înscris în CF 419/ Tălmăciu, nr.top. 59/2,60/2 în suprafața de 800 mp, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2-Se aprobă vânzarea terenului în suprafața de 800 mp, situat în Tălmăciu, identificat în CF 419/Tălmăciu, nr.top.59/2,60/2, obiect al contractului de concesiune nr. 3507/1997, titulari al contractului Tutuianu Andreia-Stefania și Tutuianu Daniel. Valoarea contractului de vânzare-cumpărare va fi de 6703 lei, inclusiv TVA, la care se adaugă rata inflației și care se va achita integral la încheierea contractului de vânzare-cumpărare sau 50% la încheierea contractului de vânzare –cumpărare iar diferența până la data de 30.11.2011.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune în contract de vânzare-cumpărare se va opera în termen de 60 zile de la data adoptării prezentei hotărâri..

Art.4-Îndeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim și secretar din cadrul Primăriei

Adoptată în Tălmăciu la
18.11.2010

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSTANTIN POPA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
VIOLETA HANEA