

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.14/2010

Privind aprobarea studiului de oportunitate pentru documentatia de urbanism PUZ-Construire restaurant, creare acces- zona Podul Olt, la initiativa d-lui Berinde Augustin .-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, intrunit in sedinta ordinara din data de 2.02.2010;

Examinand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Analizand raportul nr.9339/2009 intocmit de arhitect sef din cadrul Primariei Orasului Talmaciu prin care propune aprobarea studiului de oportunitate pentru documentatia PUZ-Construire restaurant, creare cale de acces- zona Podul Olt;

Avand in vedere avizul comisiilor de specialitate;

In conformitate cu art.25 si art.56 alin.1 si art.32 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul , cu modificarile si completarile ulterioare si art.2 alin.2 din Legea nr.50/1991, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.c, art.45 alin1 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala , republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba studiul de oportunitate pentru documentatia de urbanism PUZ-Construire restaurant, creare acces zona Podul Olt , prevazuta in anexa 1, care face parte integranta din prezenta hotarare privind terenul amplasat in zona Podul Olt in extravilanul orasului Talmaciu ,imobil identificat in CF 100217/Talmaciu, nr.cad.1234/2 in suprafata de 2760 mp, studiul fiind realizat pe o suprafata de 17800 mp.

Art.2-Prin studiul de oportunitate se stabilesc urmatoarele:

1-teritoriul care urmeaza sa fie reglementat prin PUZ :

-pentru servicii: zona delimitata in planul de incadrare in zona anexat

-pentru circulatii: crearea unui acces in partea nord estica a terenului , acces care va face legatura cu un drum de exploatare existent;

2-categorii functionale si eventuale servitutii:

-activitati turistice

-accese pietonale si carosabile

Art.3-Conform art.61 din Legea nr.350/2001 , modificata si completata, informarea si consultarea publicului se desfasoara diferentiat, in functie de amploarea si de importanta documentatiei de amenajare a teritoriului si urbanism, potrivit metodologiei stabilite de MMDD.

Art.4-Aprobarea studiului de oportunitate nu obliga autoritatea publica locala, implicit la aprobarile ulterioare ale documentatiei de urbanism.

Art.5-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbanism din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata la Talmaciu la
2.02.2010

PRESEDINTE DE SEDINTA
POPA CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZA
SECRE TAR

HANEA VIOLETA

Difuzat:1ex.Inst.Prefectului, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.primar, 1ex.urb., 1ex.dl.Berinde,1ex.afisare
7ex.