

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.123/2009

privind insusirea unui raport de evaluare si aprobarea vanzarii unei locuinte situate in Talmaciu II, nr.19 ,catre chiriasul Nita Vasile, domiciliat la aceeasi adresa.-

Consiliul Local Talmaciu, intrunit in sedinta ordinara din data de 24.09.2009;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Examinand cererea nr.5707/2009 a domnului Nita Vasile, domiciliat in Talmaciu II, nr.19 prin care solicita cumpararea locuintei, raportul nr.7402/2009 intocmit de comp.urbanism prin care propune insusirea evaluarii si vanzarea locuintei situata in Talmaciu II, nr.19 catre actualul chirias domnul Nita Vasile, domiciliat la aceeasi adresa, si avizul favorabil al Consiliului Local Talmaciu dat in sedinta ordinara din luna august 2009 ;precum si expunerea de motive nr.7323/2009 a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Talmaciu;

In conformitate cu art.1 din Legea nr.85/1992 privind vanzarea de locuinte si spatii cu alte destinatie construite din fondul statului ;

In temeiul art.45 alin.1 , raportat la art.36 alin.2 litera c, raportat la alin.5 litera b cu aplicarea art.115 alin.1 litera b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1-Se insuseste raportul de evaluare ce constituie anexa 1 la prezentul proiect de hotarare, privind pretul locuintei situate in Talmaciu II, nr.19 in suma de 8850 lei.

Art.2-Se aproba vanzarea locuintei, d-nului Nita Vasile, domiciliat in Talmaciu II, nr.19 prin incheierea unui antecontract de vanzare-cumparare , urmand a se incheia contractul in forma autentica dupa finalizarea reglementarii juridice a imobilului.

Art.3-Pretul locuintei se va achita , in rate, astfel: 25% din valoare la incheierea antecontractului de vanzare-cumparare , 25 % pana la 30 septembrie 2010 si diferenta pana la 30 septembrie 2011.

Art.4-Se imputerniceste consilierul juridic al Consiliului Local Talmaciu sa semneze contractul de vanzare-cumparare.

Art.5-Urmarirea indeplinirii prezentei revine compartimentului secretar.

Adoptata in Talmaciu la
24.09.2009

PRESEDINTE DE SEDINTA
LAUFCEAC IOAN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
HANEA VIOLETA