

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI TALMACIU

HOTARAREA NR. 23/2009

privind vanzarea prin licitatie publica deschisa a unui imobil-teren, proprietatea privata a orasului  
Talmaciu, situat in Talmaciu, str.Dealului, f.n, identificat in CF 5108 Talmaciu, nr.top  
5321/3/3/1/1/1/2/2/3 in suprafata de 130 mp

CONSILIUL LOCAL TALMACIU intrunit in sedinta ordinara din data de 26.02.2009;  
Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu.

Examinand raportul nr.1416/2009 intocmit de referent urbanism din cadrul Primariei Orasului Talmaciu prin care se propune vanzarea prin licitatie publica a terenului inregistrat in CF 5108 Talmaciu nr.top 5321/3/3/1/1/1/2/2/3 in suprafata de 130 mp proprietatea privata a orasului Talmaciu cu destinatia garaj , raportul de evaluare, studiul de oportunitate si caietul de sarcini anexate precum si expunerea de motive nr.1578/2009 a primarului orasului Talmaciu.

Avand avizul comisiilor de specialitate ;

In conformitate cu art.4 si art.5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si a art.13 alin.1 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 litera c, alin.5 litera b, art.123 alin.1 si 2 art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala , republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1-Se insuseste raportul de evaluare al terenului inregistrat in CF 5108/Talmaciu , nr.top 5321/3/3/1/1/1/2/2/3 intocmit de evaluator ing.Cristian Bogdan Moldovan Fulea conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea prin licitatie publica deschisa cu destinatie de construire garaj, a imobilului-teren situat in intravilanul orasului Talmaciu, str. Dealului f.n, identificat in CF 5108 Talmaciu nr.top 5321/3/3/1/1/1/2/2/3 in suprafata de 130 mp proprietatea privata a orasului Talmaciu.

Art.3-Pretul de pornire al licitatiei este 46,20 lei/mp de iar pasul de strigare de 0.10 lei.

Art.4-Se aproba studiul de oportunitate si caietul de sarcini al licitatiei publice deschise conform anexelor 2 si 3 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5-Plata vanzarii se va face fie integral la incheierea contactului de vanzare-cumparare sau 40% la incheierea contractului de vanzare-cumparare , iar diferenta pana la data de 30.09.2009.

Art.6-Valoarea de garantie este de 10% din valoarea totala a vanzarii.

Art.7-Cu data prezentei se revoca HCL nr.195/2008 .

Art.8-Indeplinirea prezentei revine compartimentelor urbanism si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmaciu .

Adoptata in Talmaciu  
26.02.2009

PRESEDINTE DE SEDINTA  
POPA DUMITRU

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR DELEGAT  
ELENA SERBAN