

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

### **HOTARAREA NR.48/2008**

**privind vanzarea prin licitatie publica deschisa a unui imobil-teren, proprietatea privata a orasului Talmaciu, situat in Talmaciu II , identificat in CF 1285 Talmaciu, nr.top. 1705/1/2 in suprafata 8027 mp cu destinatia de dezvoltare activitati economice.-**

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, intrunit in sedinta ordinara din data de 28.02.2008;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Avand in vedere raportul nr.2027/2008 intocmit de referent urbanism din cadrul Primariei Orasului Talmaciu ,prin care propune vanzarea prin licitatie publica a terenului inscris in CF 1285 Talmaciu, nr.top.1705/1/2 in suprafata de 8027 mp ,proprietatea privata a orasului Talmaciu cu destinatia de dezvoltare activitati economice;precum si expunerea de motive a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In conformitate cu art.4 si art.5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si a art.13 alin.1 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile ulterioare;

In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, ale art.121 alin.1 si 2, art.123 alin.1 si 2 art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

### **HOTARASTE:**

Art.1-Se aproba vanzarea ,prin licitatie publica deschisa, cu destinatia de activitati economice, a imobilului-teren situat in Talmaciu II, identificat in CF 1285 Talmaciu, nr.top.1705/1/2 in suprafata de 8027 mp, proprietatea privata a orasului Talmaciu.

Art.2-Pretul de pornire al licitatiei este de 14,19 lei/mp, iar pasul de strigare de 0,10 lei, conform raportului de evaluare intocmit de expert Moldovan-Fulea Bogdan Cristian , ce constituie anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.3-Se aproba studiul de oportunitate si caietul de sarcini al licitatiei publice deschise conform anexelor 2 si 3 ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4-Plata vanzarii se va face integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare.

Art.5-Valoarea de garantie este de 10% din valoarea totala a vanzarii.

Art.6-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbanism si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la  
28.02.2008

PRESEDINTE DE SEDINTA  
LAUFCEAC IOAN

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA

Difuzat:1ex.Prefectura, 1ex.dos.hot.,1ex.dos.sed, 1ex.urb.,1ex.contab.,1ex.primar, 1ex.afisare  
7ex.