

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA NR.155/2008**  
**privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia.\_**

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 17.07.2008;  
Analzând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Examinând cererea nr.2517/2008 formulata de d-nul Lazăr Petre, domiciliat în Tălmăciu, str. Piața Textiliștilor, nr.15, prin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesiionat in baza contractului nr. 2668/1993 și a raportul nr.6879/2008 intocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului in cauza intocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan si aprobarea vanzarii terenului catre solicitant; precum și expunerea de motive a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Tinand cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

In temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c , alin.5 lit.b, art.123 alin.3 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE:**

Art.1- Se insuseste evaluarea intocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul inscris in CF 4000/ Tălmăciu, nr.top. 7688/27 in suprafata de 531 mp , conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 531 mp , situat in Tălmăciu, identificat in CF 4000 Tălmăciu, nr.top.7688/27 obiect al contractului de concesiune nr. 2668/1993 , titular al contractului Lazăr Petre. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 7,91 lei/mp, respectiv 4200 lei, inclusiv TVA, care se va achita in doua rate, 50% la incheierea contractului de vanzare-cumparare, iar diferenta pana la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune in contract de vanzare-cumparare se va opera in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentului proiect de hotarare.

Art.4-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Tălmăciu.

Adoptată in Tălmăciu la  
17.07.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LUCA CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA

Difuzat.1ex.Inst.Prefectului, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.primar, 1ex.urb., 1ex.dl.Istrate, 1ex.it, 1ex.afisare,  
1ex.solicitant  
10ex.