

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

**HOTARAREA NR.149/2008**  
**privind insusirea evaluarii unui teren si aprobarea vanzarii acestuia.\_**

CONSILIUL LOCAL TĂLMACIU, întrunit în ședința ordinară din data de 17.07.2008;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tălmăciu;

Exminând cererea nr.4007/2008 formulata de d-na Ciorogariu Maria, domiciliată în Tălmăciu, str.I.Maniu, nr.1 prin care solicita cumpararea terenului pe care-l are concesiionat in baza contractului nr.1814/5.07.1993 si raportul nr.6873/2008 intocmit de arhitect-sef prin care se propune aprobarea evaluarii terenului in cauza intocmita de expert Moldovan-Fulea Cristian Bogdan si aprobarea vanzarii terenului catre solicitant;precum și expunerea de motive a primarului orașului Tălmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

Tinand cont de faptul ca s-a achitat integral pretul concesiunii;

In temeiul art.45 alin.1, art.36 alin.2 lit.c , alin.5 lit.b, art.123 alin.3 , art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE:**

Art.1- Se insuseste evaluarea intocmita de expert evaluator Moldovan Fulea Cristian Bogdan privind imobilul inscris in CF 3927 Tălmăciu, nr.top. 7688/12 in suprafata de 712 mp , conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2-Se aproba vanzarea terenului in suprafata de 712 mp , situat in Tălmăciu, identificat in CF 3927 Tălmăciu, nr.top.7688/12 obiect al contractului de concesiune nr.1814/5.07.1993, titular al contractului Ciorogariu Maria. Valoarea contractului de vanzare-cumparare va fi de 7.07 lei/mp, respectiv 5034 lei, inclusiv TVA, care se va achita in doua rate, 50% la incheierea contractului de vanzare-cumparare, iar diferenta pana la data de 30 iunie 2009.

Art.3-Transformarea contractului de concesiune in contract de vanzare-cumparare se va opera in termen de 60 zile de la data adoptarii prezentului proiect de hotarare.

Art.4-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Tălmăciu.

Adoptată în Tălmăciu la  
17.07.2008

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LUCA CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA