

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.79/2007

privind atestarea la domeniul privat al orasului Talmaciu al unor imobile, aprobarea vanzarii unei locuinte si
aprobarea concesiunii a 2 parcele de teren in vederea extinderii constructiei existente

CONSILIUL LOCAL TALMACIU intrunit in sedinta extraordinara din data de 07.05.2007;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Avand in vedere cererea d-lui Terteci Vasile, inregistrata sub nr.3180/2007 domiciliat in Talmaciu ,
str.Gh.Lazar, nr.5 ap.2 ,prin care solicita cumpararea locuintei in care are calitatea de chirias titular, situata in
Talmaciu str.Gh.Lazar, nr.5 ap.2 , precum si concesiunea a 2 parcele de teren aflate langa locuinta in vederea
extinderii constructiei existente; precum si expunerea de motive a primarului orasului Talmaciu;

Analizand raportul nr.4094/2007 al compartimentului urbanism, actele CF. rapoartele de evaluare
anexate;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In baza art.4 si 5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia , art.36
alin.1 din Legea 18/1991 privind fondul funciar cu modificarile ulterioare , art.15 alin.1 litera e din Legea
nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, art.1 din Legea nr.85 /1992 privind vanzarea
de locuinte si spatii cu alta destinatie constituite din fondurile statului.

In temeiul art.45 alin.1, raportat la art.36 alin.2 litera e, raportat la alin.5 litera b , raportat la art.121
alin.1 si alin.2 , art.115 alin.1 litera b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala , republicata,

HOTARASTE

Art.1-Se atesta apartenenta la domeniul privat al orasului Talmaciu al urmatoarelor imobile inscrise in
CF:

-CF 2388/Talmaciu top 1960/6/V(apartamentul nr.5);

-CF 2388/Talmaciu top 2798/1/1/1/1/1/1/1/1/1/71 teren in suprafata de 27,47 mp

-CF 2388/Talmaciu top 2798/1/1/1/1/1/1/1/1/1/73 teren in suprafata de 21,06 mp.

Art.2-Se aproba vanzarea locuintei inscrise in CF 2388/Talmaciu nr.top 1960/6/V d-lui Terteci
Vasile,casatorit, domiciliat in Talmaciu ,str.Gh.Lazar, nr.5 ap.2.

Art.3-Se insuseste raportul de evaluare privind imobilele mentionate la art.1 ,care constituie anexa 1 la
prezenta hotarare.

Art.4-Stabileste pretul de vanzare al locuintei, incluzand terenul de sub constructie, la suma de 6831 lei
conform evaluarii din Raportul de evaluare.

Art.5-Se aproba concesiunea fara licitatie a parcelelor de teren inscrise in CF 2388/Talmaciu top
2738/1/1/1/1/1/1/1/1/1/71 teren in suprafata de 27,47 mp si CF 2388/Talmaciu /1/1/1/1/1/1/1/1/73 teren
de constructii in suprafata de 21,06 mp in favoarea d-lui Terteci Vasile, in vederea extinderii constructiei
existente, la pretul de 16 lei/mp.

Art.6-Durata concesiunii este pe durata existentei constructiilor.

Art.7-Urmarirea indeplinirii prezentei revine compartimentului secretar din cadrul Primariei Orasului
Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la
07.05.2007

PRESEDINTE DE SEDINTA
BIANCA BOBEICA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR DELGAT
ELENA SERBAN

Difuzat: 1 ex.Inst.Pref.; 1 ex.dos.sed.; 1 ex.dos.hot.; 1 ex.secretar; 1 ex.primar; 1 ex.afisare
6 ex.