

ROMANIA  
JUDETUL SIBIU  
ORASUL TALMACIU  
CONSILIUL LOCAL

#### **HOTARAREA NR.234/2007**

**privind concesionarea, fara licitatie publica, a imobilului-teren situat in Talmaciu , inscris in CF 4981 Talmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2 in suprafata de 7,20 mp in favoarea numitului Radoi Gavrilă, in vederea extinderii constructiilor existente.-**

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, intrunit in sedinta ordinara din data de 17.12.2007;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Examinand cererea nr.10865 a domnului Radoi Gavrilă cu domiciliul in Talmaciu, Aleea Cascadei, bl.9, prin care solicita concesionarea terenului in suprafata de 7,20 mp inscris in CF 4981 Talmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2 situat in Talmaciu, pentru extinderea constructiilor existente ,raportul nr.10825/2007 intocmit de referent urbansim prin care se propune aprobarea concesionarii fara licitatie publica a terenului in cauza catre solicitanti;precum si expunerea de motive a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In conformitate cu dispozitiile art.4 si art.5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si art.15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata;

In temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b. , art.45 alin.1 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

#### **HOTARASTE:**

Art.1-Se aproba concesionarea-fara licitatie publica- a imobilului teren de constructii situat in orasul Talmaciu, identificat in CF 4981 Talmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/2 in suprafata de 7,20 mp, in favoarea numitului Radoi Gavrilă, domiciliat in Talmaciu, Aleea Cascadei, bl.9, pentru realizarea obiectivului : extinderea constructiilor existente.

Art.2-Pretul concesiunii este stabilit la valoarea de 21,6342 lei/mp, pret stabilit conform raportului de evaluare a terenului intocmit de expert evaluator ing.Mihail Paltineanu , ce constituie anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.3-Pretul concesiunii se va achita integral la data incheierii contractului de concesiune.

Art.4-Durata concesiunii este pe durata existentei constructiilor.

Art.5-Contractul de concesiune se va incheia in termen de 60 zile de la data prezentei.

Art.6-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la  
17.12.2007

PRESEDINTE DE SEDINTA  
TIVREA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA

Difuzat: 1ex.Prefectura, 1ex.dos.sed., 1ex.dos.hot., 1ex.concesionar, 1ex.primar, 1ex.urb., 1ex.contab., 1ex.afisare  
8ex.