

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
ORASUL TALMACIU
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR.232/2007

privind concesionarea, fara licitatie publica, a imobilului-teren situat in Talmaciu , inscris in CF 4984 Talmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/5 in suprafata de 18 mp in favoarea numitului Petra Ioan in vederea extinderii constructiilor existente.-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, intrunit in sedinta ordinara din data de 17.12.2007;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Examinand cererea nr.10864/2007 a domnului Petra Ioan cu domiciliul in Talmaciu, str.Aleea Castanilor, bl.3, jud.Sibiu prin care solicita concesionarea terenului in suprafata de 18 mp inscris in CF 4984 Talmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/5 situat in Talmaciu, pentru extinderea constructiilor existente ,raportul nr.10818/2007 intocmit de referent urbansim prin care se propune aprobarea concesionarii fara licitatie publica a terenului in cauza catre solicitant;precum si expunerea de motive a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In conformitate cu dispozitiile art.4 si art.5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si art.15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata;

In temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b., ale art.45 alin.1 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea-fara licitatie publica- a imobilului teren de constructii situat in orasul Talmaciu, identificat in CF 4984 Talmaciu, nr.top.2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/5 in suprafata de 18 mp, in favoarea numitului Petra Ioan , domiciliat in Talmaciu, str.Aleea Castanilor, bl.3/6, pentru realizarea obiectivului : extinderea constructiilor existente. Contractul de concesiune se va incheia la finalizarea constructiei.

Art.2-Pretul concesiunii este stabilit la valoarea de 62,15 lei/mp, pret stabilit conform raportului de evaluare a terenului intocmit de expert evaluator ing.Cristian Bogdan Moldovan-Fulea , ce constituie anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.3-Pretul concesiunii se va achita integral la data incheierii contractului de concesionare.

Art.4-Durata concesiunii este pe durata existentei constructiilor.

Art.5-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la
17.12.2007

PRESEDINTE DE SEDINTA
TIVREA GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
HANEA VIOLETA