

**HOTĂRÂREA Nr.144/2007**

**privind concesionarea, fără licitație publică, a imobilului-teren situat în Tâlmăciu, str.N.Bălcescu, nr.39 înscris în CF 4914 Tâlmăciu, nr.top.660/1/1/1/30/1/8 în suprafață de 264 mp în favoarea d-lui Bote Teodor- în vederea extinderii construcțiilor existente.-**

CONSILIUL LOCAL TALMACIU întrunit în ședința ordinară din data de 30.08.2007;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Tâlmăciu;

Având în vedere cererea nr.7212/2007 a domnului Bote Teodor, domiciliat în Tâlmăciu, str.N.Bălcescu, nr.39 prin care solicită concesionarea terenului în suprafață de 264 mp înscris în CF 4914 Tâlmăciu, nr.top.660/1/1/1/30/1/8 situat la aceeași adresă pentru extinderea construcțiilor existente, precum și raportul nr.7398/2007 întocmit de referent urbanism prin care se propune aprobarea concesionării fără licitație publică a terenului în cauză către solicitant; precum și expunerea de motive a primarului orașului Tâlmăciu;

Având avizul comisiilor de specialitate;

În conformitate cu dispozițiile art.4 și art.5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și art.15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare, republicată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.121 alin.1 și 2 și ale art.45 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1-Se aprobă concesionarea-fără licitație publică- a imobilului-teren de construcții situat în orașul Tâlmăciu, str.N.Bălcescu, nr.39 identificat prin CF 4914 Tâlmăciu, nr.top.660/1/1/1/30/1/8 în suprafață de 264 mp, în favoarea domnului Bote Teodor cu domiciliul în Tâlmăciu, str.N.Bălcescu, nr.39 pentru realizarea obiectivului : extinderea construcțiilor existente.

Art.2-Prețul concesiunii este stabilit la valoarea de 18 lei/mp, preț stabilit conform raportului de evaluare a terenului întocmit de expert evaluator Alexe Mihai, ce constituie anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.3-Prețul concesiunii se va achita astfel: integral la data încheierii contractului de concesiune sau în doi ani în rate trimestriale egale la care se adaugă rata inflației.

Art.4-Durata concesiunii este pe durata existenței construcțiilor.

Art.5-Contractul de concesiune se va încheia în termen de 30 zile de la data prezentei.

Art.6-Îndeplinirea prezentei revine compartimentelor urbanism și secretar din cadrul Primăriei Orașului Tâlmăciu.

Adoptată în Tâlmăciu la  
30.08.2007

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
PÔPA IOAN OVIDIU

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA