

**HOTARAREA NR.128/2007**

**privind concesionarea, prin licitatie publica, a imobilului-teren situat in Talmaciu, str.P.Tutea ,  
inscris in CF 319 Talmaciu, nr.top.7688/66 in suprafata de 796 mp, proprietatea privata a  
orasului Talmaciu**

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, intrunit in sedinta ordinara din data de 26.07.2007;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Examinand raportul nr.6487/2007 intocmit de referent urbanism prin care se propune aprobarea  
concesionarii prin licitatie publica a terenului identificat in CF 319 Talmaciu, nr.top.7688/66 in  
suprafata de 796 mp cu destinatia de construire locuinta , teren aflat in intravilanul si proprietatea  
privata a orasului Talmaciu, precum si expunerea de motive a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In conformitate cu dispozitiile art.4 si art.5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica  
si regimul juridic al acesteia si art.13 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor,  
cu modificarile si completarile ulterioare, republicata;

In temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b., art.121 alin.1 si 2 si ale art.45 alin.1 si art.115 alin.1  
lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

**HOTARASTE:**

Art.1-Se aproba concesionarea prin licitatie publica a imobilului-teren de constructii ,situat in  
intravilanul orasul Talmaciu, str.P.Tutea, identificat in CF 319 Talmaciu, nr.top.7688/66 in suprafata de  
796 mp, proprietatea privata a orasului Talmaciu cu destinatia de construire locuinta.

Art.2-Pretul de pornire al licitatiei este de 45,11 lei/mp, stabilit conform raportului de evaluare  
intocmit de expert evaluator Moldovan Cristian Bogdan, ce constituie anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.3-Se aproba studiul de oportunitate si caietul de sarcini al licitatiei publice deschise  
conform anexelor 2 si 3 ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4-Plata concesiunii se va face integral la incheierea contractului de concesionare.

Art.5-Valoarea de garantie este de 10% din valoarea totala a concesiunii.

Art.6-Durata concesiunii este pe durata existentei constructiilor.

Art.7-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei  
Orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la  
26.07.2007

PRESEDINTE DE SEDINTA  
FEKETE GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
HANEA VIOLETA