

HOTARARE Nr.134/2007

privind concesionarea, fara licitatie publica, a imobilului-teren situat in Talmaciu, str.N.Balcescu, nr.57 , in scris in CF 4914 Talmaciu, nr.top.660/1/1/1/30/1/5 in suprafata de 236 mp in favoarea d-lui Gica Dumitru - in vederea extinderii constructiilor existente.-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, intrunit in sedinta ordinara din data de 26.07.2007;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Examinand raportul nr.6548/2007 intocmit de referent urbansim prin care se propune aprobarea concesionarii fara licitatie publica a terenului in scris in CF 4914 Talmaciu, nr.top.660/1/1/1/30/1/5 in suprafata de 236 mp situat in Talmaciu, str.N.Balcescu, nr.57 in favoarea d-lui Gica Dumitru cu acelasi domiciliul , in vederea extinderii constructiilor existente; precum si expunerea de motive a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In conformitate cu dispozitiile art.4 si art.5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si art.15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata;

In temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.121 alin.1 si 2 si ale art.45 alin.1 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea-fara licitatie publica a imobilului-teren de constructii- situat in orasul Talmaciu, str.N.Balcescu , nr.57 identificat in CF 4914 Talmaciu, nr.top.660/1/1/1/30/1/5 in suprafata de 236 mp, in favoarea domnului Gica Dumitru cu domiciliul in Talmaciu , str.N.Balcescu, nr.57 pentru realizarea obiectivului : extinderea constructiilor existente.

Art.2-Pretul concesiunii este stabilit la valoarea de 17,50 lei/mp, pret stabilit conform raportului de evaluare a terenului intocmit de expert evaluator Moldovan Cristian Bogdan , ce constituie anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.3-Pretul concesiunii se va achita in doi ani in rate trimestriale egale la care se adauga rata inflatiei.

Art.4-Durata concesiunii este pe durata existentei constructiilor.

Art.4-Contractul de concesiune se va incheia in termen de 30 zile de la data prezentei.

Art.5-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la
26.07.2007

PRESEDINTE DE SEDINTA
FEKETE GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
HANEA VIOLETA