

HOTARAREA NR.126/2007

privind concesionarea, fara licitatie publica, a imobilului-teren situat in Talmaciu, str.N.Balcescu, nr.39 , inscris in CF 4914 Talmaciu, nr.top.660/1/1/1/30/1/10 in suprafata de 83 mp in favoarea numitilor Knepp Hans Martin si Knepp Marioara in vederea extinderii constructiilor existente.-

CONSILIUL LOCAL TALMACIU, intrunit in sedinta ordinara din data de 26.07.2007;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul orasului Talmaciu;

Examinand cererea nr.5798/2007 a domnului Gica Ioan-Adrian-reprezentant legal al numitilor Knepp Hans Martin si Knepp Marioara—cetateni romani cu domiciliul in Germania prin care solicita concesionarea terenului in suprafata de 83 mp inscris in CF 4914 Talmaciu, nr.top.660/1/1/1/30/1/10 situat in Talmaciu, str.N.Balcescu,nr.39 pentru extinderea constructiilor existente ,raportul nr.6217/2007 intocmit de referent urbansim prin care se propune aprobarea concesionarii fara licitatie publica a terenului in cauza catre solicitanti;precum si expunerea de motive a primarului orasului Talmaciu;

Avand avizul comisiilor de specialitate;

In conformitate cu dispozitiile art.4 si art.5 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si art.15 lit.e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor, cu modificarile si completarile ulterioare, republicata;

In temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b, art.121 alin.1 si 2 si ale art.45 alin.1 si art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

HOTARASTE:

Art.1-Se aproba concesionarea-fara licitatie publica- a imobilului teren de constructii situat in orasul Talmaciu, str.N.Balcescu , nr.39 identificat in CF 4914 Talmaciu, nr.top.660/1/1/1/30/1/10 in suprafata de 83 mp, in favoarea numitilor Knepp Hans Martin si Knepp Marioara ,pentru realizarea obiectivului : extinderea constructiilor existente.

Art.2-Pretul concesiunii este stabilit la valoarea de 18 lei/mp, pret stabilit conform raportului de evaluare a terenului intocmit de expert evaluator Alexe Mihai , ce constituie anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.3-Pretul concesiunii se va achita in doi ani in rate trimestriale egale la care se adauga rata inflatiei.

Art.4-Durata concesiunii este pe durata existentei constructiilor.

Art.4-Contractul de concesiune se va incheia in termen de 30 zile de la data prezentei.

Art.5-Indeplinirea prezentei revine compartimentului urbansim si secretar din cadrul Primariei Orasului Talmaciu.

Adoptata in Talmaciu la
26.07.2007

PRESEDINTE DE SEDINTA
FEKETE GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
HANEA VIOLETA