

PROCES-VERBAL

intocmit in sedinta ordinara din data de 26.01.2017

Sedinta a inceput la ora 14,00 si a fost convocata in baza Dispozitiei nr.14/2017 a primarului orasului Talmaciu.

Sunt prezenti 13 consilieri in functie fiind absent cs. Rus Ioan. Este prezent la sedinta si d-nul Mihali Florin-delegat satesc Colonia Talmaciu.

Din partea Primariei participa la sedinta d-nul primar Basaraba Nicolae Petru, d-na secretar Hanea Violeta iar din partea Consiliului Local Talmaciu d-na cs.juridic Florescu Mariana.

Presedinte de sedinta este cs. Popa Constantin.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot procesele verbale ale sedintelor anterioare, respectiv din sedinta ordinara din luna decembrie 2016 si sedinta extraordinara din 09.01.2017 si acestea se aproba cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot ordinea de zi a sedintei si aceasta se aproba cu unanimitate de voturi.

D-nul preot Rusu Simion are pe ordinea de zi o cerere pentru lemn de brad pentru Biserica.

D-nul cs. Stroila Gabriel: trebuie sa stabilim valoarea lemnului pentru a-l scadea din patrimoniu.

D-nul cs. Barbu C-tin: se face un act de punere in valoare intocmit de Ocolul Silvic si in functie de grosimea lemnului se stabileste valoarea acestuia.

D-nul Rusu Simion: o parte din cantitatea de lemn o iau cei care taie si cei care transporta lemnul deoarece nu am bani sa-i platesc pentru serviciile pe care mi le fac.

D-nul cs. Stroila Gabriel: poate sa va dea oricat, eu doar vreau sa stiu pentru ce va trebuie.

D-nul Rusu Simion: daca nu sunteti de acord, eu renunt, nu doresc sa creez probleme in Primarie, am cerut lemn pentru ca stiu ca nu sunt bani.

D-nul cs. Stroila Gabriel: eu doar vreau sa stiu valoarea exacta a lemnului.

D-nul cs. Barbu C-tin: valoarea este intre 25-30 lei/mc la licitatie.

D-nul primar: noi ii dam lemn, valoarea o stie Ocolul Silvic in momentul in care stabileste de unde da lemnul.

D-nul cs.Popa C-tin: ulterior se poate da valoarea exacta.

D-nul primar: la sfarsit poate prezenta actele justificative.

D-nul cs. Stroila Gabriel: Ocolul Silvic putea face acest lucru pana acum.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE** privind atribuirea gratuită a 70 mc lemn buștean molid din proprietatea Orașului Tălmaciu pentru Parohia Ortodoxă Română Tălmaciu II si se aproba cu 11 voturi pentru si 2 abtineri(cs. Stroila, Achim).

D-nul Tivrea Gheorghe: revin cu problema privind sala pentru popice. Sunteti datori cu locatia unde sa se constuiasca sala, daca nu se muta la Targu Mures.

D-nul cs. Filip Ghe: ne mai asteapta o luna?

D-nul cs. Lotrean C-tin: parca ramasese sa fie in zona Armeni.

Vine la sedinta d-nul cs.Rus Ioan.

D-nul cs. Barbu C-tin: propun locatia situata im Armeni(deasupra lui Piloiu). Este pacat sa pierdem investitia.

D-nul cs. Popa C-tin: acolo s-ar putea sa fie in pasunat si sa avem probleme la dezmembrare.

D-nul primar: am vorbit cu cei apropiati, cu d-nul Munteanu si acesta nu vrea sa rupa terenul,

nu vrea sa faca vanzare.

D-nul Tivrea Gheorghe: si eu am vorbit cu el si nu vrea deocamdata. Ce facem cu echipa? Nu avem unde sa ne pregatim.

D-nul cs. Barbu C-tin: am putea langa statia de epurare sau sa achizitionam alt teren. La Scoala nr.1 ce teren este in spate, intre cimitir si corpul din fata?

D-nul arhitect Muresan Paul: avem un teren de aproximativ 3000 mp.

D-nul cs. Barbu C-tin: ne incadram in dimensiuni? Imputernicim executivul sa dea o solutie pana la sedinta viitoare.

D-nul cs. Stroila Gabriel: in Lunca Cibirului?

D-nul cs. Popa C-tin: sa gaseasca executivul.

D-nul cs. Stroila Gabriel: de acord, si sa ne comunice ulterior terenul gasit.

D-nul cs. Rus Ioan: ar fi benefic si pentru copii.

D-na Secretar: pentru curtea scolii este nevoie de avizul Ministerului Educatiei.

D-nul cs. Rus Ioan: nu se poate face si pentru scoala? Asa ne mai putem absolve de cheltuieli.

D-nul cs. Lotrean C-tin: in Armeni putem merge pe baza sportiva multipla. La scoala nu se poate face.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot cele doua propuneri de locatii, respectiv: Armeni si curtea Scolii nr.1, si acestea se aproba cu unanimitate de voturi, urmand ca arhitectul sef sa se ocupe de finalizarea amplasamentului.

D-nul Tivrea Ghe: o sa-i sun sa ne mai pasuiasca inca o luna. Echipa de popice activeaza. Anul trecut am obtinut 16 diplome. Avem jucatori si din Talmaciu. Sala veche este inchisa, curentul este taiat, caloriferele sunt sparte. Noi suntem acum in plin cantonament. Am inteles ca bugetul nu se poate aproba decat luna viitoare dar sper ca se va tine cont si anul acesta sa ni se dea banii necesari.

D-nul cs. Rus Ioan: d-nul arhitect sa vorbeasca direct cu cei de la Federatia de popie.

D-nul cs. Lotrean C-tin: cine sunt actionari la aceasta asociatie sportiva.

D-nul Tivrea Ghe: Club Sportiv Oras Talmaciu prin Consiliul Local Talmaciu. Nu sunt alti actionari.

D-nul Vestemean: avem o cerere pentru aprobarea folosirea Salii de sport de la Scoala nr.1 pentru cursuri de dans sportiv cu elevii, luna intre orele 18-19,30 si aprobarea sumei de 1000 lei/luna pentru transport. Se supune la vot cererea si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbaterea ordinii de zi:

1.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului aditional nr.2 la Contractul de închiriere nr. 1420/7/2015 încheiat cu CMI Dr.Butanescu Mihaela-Crsitina, pentru spatiul în suprafata de 38,32 mp situat în Talmaciu, Aleea Castanilor, nr.1-3.-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul cs. Stroila Gabriel: d-na dr. Pascu nu vine la program. Este lipsa de preocupare din partea acesteia. Nu a vrut sa vina sa faca certificatul constatator al decesului la o persoana din Talmacel. Spatiul sanitar din Talmacel nu este ingrijit. Sa aibe mai multa strictete. Sa se faca sedinte cu medicii.

D-nul viceprimar: sa se faca adrese scrise cu obligatiile pe care le au.

D-nul cs. Barbu C-tin: in actele aditionale se pot trece obligatiile pe care le-am mentionat aici.

D-nul cs. Lotrean C-tin: nu cred ca se pot trece in actul aditional deoarece este vorba de inchiriere spatiu, celelalte obligatii sunt intre medic si pacient.

D-na cs. Voicu Adriana: cine ii verifica pe medici?

D-na consilier juridic: Directia de Sanatate Publica.

D-nul cs. Barbu C-tin: putem face o comisie care sa verifice aceste aspecte.

D-nul cs. Covaci Adrian: sa se ocupe d-nul viceprimar .

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

2.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului aditional nr.2 la Contractul de închiriere nr.1422/10/2015 încheiat cu CMI Dr.Pascu Cristina pentru spațiul în suprafață de 38,82 mp, situat în Talmaciu, Aleea Castanilor, nr.1-3.-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

3.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului aditional nr.1 la Contractul de închiriere nr.1421/9/2015 încheiat cu CMI Dr.Pascu Cristina pentru spațiul în suprafață de 31,8 mp, situat în Talmaciu, sat Talmacel, nr.294-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

4.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului aditional nr.2 la Contractul de închiriere nr. 1419/8/2015 încheiat cu CMI Dr.Petru Lucia Maria Denisa pentru spațiul din Tălmaciu, Aleea Castanilor, nr.1-3, jud.Sibiu-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

5.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului aditional nr.2 la Contractul de închiriere nr. 1418/6/2015 încheiat cu CMI Dr. Marinca Alina pentru spațiul din Tălmaciu, Aleea Castanilor, nr.1-3, jud.Sibiu.- initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

6.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului aditional nr.1 la Contractul de comodat nr. 2267/1/2014 încheiat cu Parohia Talmaciu Colonie pentru spațiul din Tălmaciu,sat Colonia Talmaciu, nr.4 jud.Sibiu-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul cs. Barbu C-tin: sa se verifice pana la sedinta viitoare daca d-nul Cordos are contract de inchiriere sau contract de comodat.

D-nul cs. Lotrean C-tin: in locuinta de langa Biserica nu locuieste nimeni. Sa se verifice.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

7.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului aditional nr.2 la Contractul de închiriere nr. 1423/11/2015 încheiat cu CMI Dr.Siminel Dorina pentru spațiul din Tălmaciu, Aleea Castanilor, nr.1-3, jud.Sibiu-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

8.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind revocarea anexei 8 la HCL 158/2016 pentru aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2017.-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

9.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Listei de prioritati pentru locuintele ANL ramase libere din Orasul Talmaciu-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul cs. Lotrean C-tin: sunt nemultumit de fisa de evaluare. La pct.6 nu este completata starea sociala, ar trebui punctat mai bine.

D-nul cs. Oancea Ioan: la contractul de inchiriere ANL, persoanele care au inchiriat locuinta sa nu poata sa transmita altor persoane.

D-nul primar: este trecut in contract si se urmareste acest lucru.

Unele persoane isi inchid caloriferele si se face mucegai. Ca proprietari ar trebui sa se verifice aceste aspecte.

D-nul cs. Oancea Ioan: sa se repare si celelalte doua centrale defecte, deoarece oamenii se plang ca in anumite intervale orare nu au caldura.

D-nul presedinte supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

10.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea preturilor de pornire si a garantiilor de contractare ale loturilor oferite la licitatie de masa lemnoasa fasonata din luna februarie 2017 si a tipului de licitatie-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu 13 voturi petru si 1 vot impotriva (cs. Stroila care considera ca este problema Consiliului de Administratie nu a Consiliului Local).

11.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea scoaterii din evidenta contabila a SC Apa-Canal Talmaciu SRL a obiectelor de inventar propuse pentru casare.-initiator primarul Orasului Talmaciu. A fost trecut la punctul diverse de pe ordinea de zi.

12.PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru aprobarea propunerii de casare a obiectelor de inventar de la RPL Ocolul Silvic Talmaciu.-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul cs. Stroila Gabriel: am stabilit cu contabilul sef ca nu au ce sa caute in consiliul local obiectele de inventar. Nu este bine facut tabelul , trebuie trecute mai multe date.

D-nul cs.Popa C-tin: puteti merge la Ocol sa vedeti mai multe date.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu 13 voturi pentru si 1 abtinere(cs. Stroila).

13.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului de lucrări de interes local pentru anul 2017-initiator primarul Oraşului Tălmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

D-nul cs. Stroila Gabriel: se poate prezenta un raport cu lucrarile efectuate?

14.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii contractului de mandat pentru directorul/administratorul de la SC Apa-Canal Talmaciu SRL-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul cs. Stroila Gabriel: trei sferturi din satul Talmacel nu are apa.

D-nul primar: am fost tot timpul la Talmacel.

D-nul cs. Barbu Ctin: ati intrat in vreo curte sa vedeti cati lasa apa sa curga?

D-nul cs. Stroila Gabriel: sa li se duca in sat apa cu cisterna.

D-nul Talpos Ion: s-a lansat ideea ca ar fi fost o eroare umana, dar s-a verificat si s-a constatat ca apa este suficienta. Se consuma mai multa apa, dar bazinele nu s-au golit. Daca in zona mai joasa, se lasa robinetele deschise, apa nu are putere sa urce si atunci ingheata apa in teava. Retele din Talmacel nu sunt receptionate integral nici macar de Primaria pentru ca lucrarile nu sunt finalizate. Nu putem interveni singuri pentru ca nu avem retelele in administrare. Facem echipa cu primaria pentru rezolvarea problemelor. In primavara se va relua rezolvarea problemelor de la Talmacel.

D-nul primar: in Talmacel sunt 2 coloane, cea veche si cea noua. Problema se intampla pe coloana veche.Consumand pe doua coloane riscul de inghet este foarte mare. D-nii consilieri Stroila si

Ivan ar trebui sa constientizeze locuitorii din sat sa foloseasca apa cu masura. Sa dea drumul la apa sa curga mai incet. In primavara vom cauta solutii.

D-nul cs. Stroila Gabriel: ar trebui sa va puneti si in pielea omului de rand. Care este solutia ? Oamenii au masini de spalat, centrale termice care se strica. Cine se ocupa de lucrare?

D-nul Talpos Ion: pentru canalizare este responsabila S.C Apa Canal Talmaciu iar pe partea de apa trebuie sa se mai discute unele chestiuni juridice. Nu se avizeaza doi operatori pe aceeasi unitate administrativ teritoriala.

Trebuie stabilit ce se face cu apa, o dam la S.C Acstal SA sau ramane la SC Apa Canal Talmaciu
Acum am un contract de prestari servicii cu Primaria.

D-nul Popa C-tin: doresc sa vad legea care spune ca nu se poate sa avem doi operatori in aceeasi unitate administrativ-teritoriala. Sa avem certitudinea ca tevilile sunt bagate la adancimea prevazuta de lege ca sa nu inghete.

D-nul Talpos Ion: era vorba de contractul de mandat. Este conditionata de infiintarea Consiliului de administratie la ocol si la SC Apa Canal Talmaciu. Este o situatie diferita intre ocol si societatea Apa Canal in ceea ce priveste veniturile fiecareia. Rugamintea mea este sa se inceapa cu SC Apa Canal. Nu ar fi mai bine sa conduca un singru om decat 3 oameni?

D-nul cs. Popa C-tin: nu putem rezolva problema acum.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

15.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind constituirea Comisiei de Ordine Publică a Oraşului Tălmaciu.-iniţiator primarul Oraşului Tălmaciu.

D-nul cs.Popa C-tin: il propun pe d-nul viceprimar ca membru in comisie.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare cu propunerea facuta si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

16.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului de ordine si siguranta publica al Oraşului Tălmaciu pentru anul 2017.-iniţiator primarul Oraşului Tălmaciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

17.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind atribuirea gratuita a 70 mc lemn buştean molid din proprietatea Oraşului Tălmaciu pentru Parohia Ortodoxă Română Tălmaciu II.-iniţiator primarul Oraşului Tălmaciu. S-a discutat la inceputul sedintei.

18.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind prelungirea si aprobarea formei actului aditional nr.1 la contractul de inchiriere nr.327/2016 încheiat cu domnul Zamfir Edmond pentru locuinta din Tălmaciu, Aleea Castanilor, nr.5, ap.1, jud.Sibiu.-iniţiator primarul Orasului Tălmaciu.

D-nul cs. Stroila Gabriel: este aici sau este plecat din locuinta.

D-na cs. Voicu Adriana: de ce nu cumpara?

D-na secretar: imobilul este revendicat la Legea 10/2001.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu 11 voturi pentru si 3 voturi impotriva(cs. Stroila, Voicu, Covaci).

19.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Funcţionare al Serviciului Voluntar pentru Situaţii de Urgenţă .-iniţiator primarul Oraşului Tălmaciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

D-nul cs. Stroila Gabriel: cand s-a facut ultima data curatarea cosurilor de fum la case?

D-nul cs. Ranjeu Nicolae: in fiecare an vin 2 persoane si bat din poarta in poarta.

20.INFORMĂRI:

I.1.Informare privind activitatea asistentilor personali pe semestrul II 2016. Se insusete de catre d-nii consilieri.

I.2.Informare privind sesizarile inregistrate la Primaria Talmaciu in semestrul II 2016.Se insusete de catre d-nii consilieri.

I.3.Informare privind Raportul de inspectie fiscala al A.N.A.F Brasov.Se insusete de catre d-nii consilieri.

D-na cs. Voicu Adriana: as dori sa vad si niste cifre in raport. Solicit ca in sedinta viitoare sa vad Raportul A.N.A.F.

I.4.Raport de evaluare a implementarii Legii 52/2003 si a Legii 544/2001 in anul 2016.Se insusete de catre d-nii consilieri.

21.DIVERSE:

D.1.Cererea de informare nr.318/19.01.2017 .

D.2.Adresa nr.93/9.01.2017 a Liceului Tehnologic „Johannes Lebel”. Raman aceeasi consilieri care au fost desemnati.

D.3.Adresa privind aprobarea scoaterii din evidenta contabila a SC Apa-Canal Tălmaciu SRL a obiectelor de inventar propuse pentru casare.

D-nul cs. Popa C-tin: la casare era si un calculator cu un procesor mai nou, Nu ar trebui casat.

D-nul Talpos Ion: este in statie, este foarte vechi luat second-hand.

D-nii consilieri si comisiile de specialitate din cadrul Consiliului Local Tamaciu si-au prezentat rapoartele de activitate pe anul 2016 .

D-nul presedinte de sedinta solicita sa fie facute propuneri pentru presedintele de sedinta pentru sedinta viitoare. D-nul cs. Ivan Ilie il propune pe cs. Rus Ioan. Se supune la vot propunerea si se aproba cu unanimitate de voturi.

D-na cs. Voicu Adriana: in sedinta trecuta s-a cerut o lista cu persoanele peste 80 de ani si familiile care au implinit 50 ani de casatorie. Nu a fost prezentata lista.

D-nu presedinte declara inchisa sedinta ordinara.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSTANTIN POPA

SECRETAR
VIOLETA HANEA