

### PROCES-VERBAL

intocmit in sedinta ordinara din data de 25.05.2017

Sedinta a inceput la ora 14,00 si a fost convocata in baza Dispozitiei nr.118/2017 a primarului orasului Talmaciu.

Sunt prezenti 13 consilieri fiind absenti cs. Zaharie Dorian si Achim Dan.

Din partea Primariei participa la sedinta d-nul primar Basaraba Nicolae Petru, d-na secretar Hanea Violeta iar din partea Consiliului Local Talmaciu d-na cs.juridic Florescu Mariana.

Presedinte de sedinta este cs. Ion Dacian.

Se da cuvantul cetatenilor prezenti in sala de sedinte:

D-nul Facalet Ioan, domiciliat in Talmacel, 205 doreste un teren pentru pasunat cu caprele.

D-nul cs. Stroila Gabriel: in locul unde se facea inainte caramida, i se poate da, este nr.top acolo si nu se fac cheltuieli suplimentare.

D-nul Muresan Paul-arhitect sef: este in intravilan si nu se preteaza pentru ferma. Ferma trebuie amplasata mai departe de sat.

D-nul cs. Lotrean C-tin: trebuie identificat un spatiu corespunzator.

D-nul Facalet: am apelat la un topometrist si am platit 400 lei pentru acest teren.

D-nul cs.Ion Dacian: veti primi raspuns scris.

D-nul Rosca Costel: am o problema legata de canalizare. Am contor separat pentru gradina, am consumat 12 mc si folosesc apa pentru gradina dar platesc canalizare pentru acest consum. Pentru locuinta mi se cere sa platesc 80 mc iar eu am consumat 28 mc.

D-nul cs.Ion Dacian: sa faceti cerere scrisa.

D-nul Bucovan Pintilie: pe str. N. Balcescu , bl.71 sa fie masurat terenul de acolo si cat foloseste fiecare locatar.

D-nul Bucovan a facut un gard de 6 m fara sa aiba niciun act de proprietate pe teren si fara sa ceara nicio aprobare.

D-nul primar: d-nul arhitect sef a fost la fata locului si vi s-a impus sa stricati gardul.

D-nul Bucovan: sa mi se dea amenda ca oricum nu o platesc.

D-nul primar: pentru ce ati inchis terenul?

D-nul Bucovan: pentru a face leagan pentru copii.

D-nul cs. Popa C-tin: este o problema de executiv nu a consiliului local. Avem blocul si terenul este pe statul roman. Se impune o plansa de urbanism cu propuneri concrete care sa vina in consiliul local si pe care noi sa o aprobam si apoi sa le fie impusa locatarilor pentru ca noi suntem proprietari.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot procesul-verbal al sedintei anterioare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

Se propune completarea ordinii de zi cu noi puncte:

-Proiect de hotarare privind aprobarea sustinerii financiare a Asociației Sportive „ Fraternitas” pentru anul 2017.

Se supune la vot ordinea de zi cu completarea facuta si se aproba cu unanimitate de voturi.

**1.PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea rectificării bugetului local al Orașului Tălmaciu pe trimestrul II 2017-initiator primarul Orasului Talmaciu.

D-nul cs. Popa C-tin: la Talmacel este bagat drumul de la cimitir. Suma e prea mica si nu am vazut ca se reface si podul de acolo. La investitii este important sa fie defalcat pe stadii de executare, proiectare, studiu,

proiecte, etc. Sa nu mai inceapa lucrarile pana nu avem indicatori tehnico-economici aprobati de consiliul local. Nu este de oportunitate podul de pe strada Cetatii. Sa ne concentram pe apa si asfaltare. Sunt impotriva procedurii care se aplica.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu 12 voturi pentru si 1 abtinere(cs. Popa C-tin .

D-nul Dancanet Adrian-sef serviciu tehnic: este prematur sa ne exprimam acum cat este valoarea. Acum avem o estimare.

D-nul cs. Popa C-tin: propunerea este cu piscoturi sau cu asfalt? Solutia tehnica la rigolele pluviale? Sa se faca lucrari mai putine dar de calitate.

D-nul Dancanet Adrian: trebuie avizul de la Culte si toate celelalte avizari si apoi se face proiectul.

D-nul primar: toate proiectele trec prin consiliul local.

**2.PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea documentatiei PUD "Construire sediu social+birouri, anexe+atelier, vestiare, renovare platform, modernizare imprejmuire, bransamente utilități" Tălmăciu, str.Nicolae Bălcescu, nr.43, zona SEIL-inițiator S.C Silva Group S.R.L.-inițiator primarul Orasului Talmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**3.PROIECT DE HOTARARE** privind actualizarea Comisiei de licitație pentru vânzări, concesiionări și închirieri bunuri imobile stabilită prin HCL 222/2016.-inițiator primarul Orasului Talmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**4.PROIECT DE HOTARARE** privind actualizarea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Tălmăciu si aprobarea reactualizarii, reevaluarii si intabularii in Cartea Funciara a domeniului public si privat al Orasului Talmăciu-inițiator primarul Orasului Talmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**5.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al R.P.L Ocolul Silvic Tălmăciu pe anul 2017-inițiator primarul Orasului Talmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**6.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea formei contractului de mandat ce se va încheia cu membrii Consiliului de Administrație de la RPL Ocolul Silvic Tălmăciu, contract care, anterior încheierii, va fi supus avizării Ministerului Finanțelor Publice-inițiator primarul Orașului Tălmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**7.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind stabilirea remunerației și a altor cheltuieli necesare desfășurării activității pentru membrii Consiliului de Administrație de la RPL Ocolul Silvic Tălmăciu-inițiator primarul Orașului Tălmăciu.

Se propune suma de 200 lei/luna plus remuneratie variabila 2% din depasirea indicatorilor de performanta financiari si nefinanciari aprobati de Consiliul Local. Se supune la vot proiectul cu propunerea facuta si se aproba cu 12 voturi pentru si 1 vot impotriva(cs. Stroila).

**8.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind numirile finale ale membrilor Consiliului de Administrație de la RPL Ocolul Silvic Tălmăciu-inițiator primarul Orașului Tălmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**9.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea utilizării profitului net vărsat la bugetul local de către R.P.L Ocolul Silvic Tălmăciu-inițiator primarul Orașului Tălmăciu.

D-nul cs. Popa C-tin: scoatem proiectarea pentru podul de pe str.Cetatii.

D-nul cs. Filip Ghe:10.000 lei pentru aer conditionat la Biblioteca este prea mult.

D-nul cs. Lotrean C-tin: de ce nu se pune folie?

D-nul cs. Stroila Gabriel: care este statutul plotter-ului?

D-nul primar: este în custodie sa vedem cum merge. Cel nou este 14.000 -16.000 lei. Putem sa-l folosim si pentru cetateni si sa percepem o taxa.

D-na cs. Voicu Adriana: tot ce intra în primarie ar trebui sa iasa pe baza unui document.

D-nul cs. Rus Ioan: am inteles ca este adus doar pentru proba.

D-nul primar: da, daca nu sunteti de acord il ducem inapoi.

D-nul cs.Stroila Gabriel: sa se bage bransamentele la toate casele sa nu spargem ulterior asfaltul. Cum se scoate apa de la cei din vale?

D-nul primar: probabil ca se vor achizitiona pompe. Sa vedem cu executantul, care este solutia.

D-nul cs. Oancea Ioan: n-ar fi mai ieftin daca s-ar scoate bazinul si s-ar pune tevi de metal?

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul de hotarare si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**10.PROIECT DE HOTARARE** privind premiarea cuplurilor cu domiciliul în Oraşul Tâlmăciu care împlinesc cel puţin 50 ani de casnicie anul acesta-initiator primarul Oraşului Tâlmăciu.

D-ra consilier juridic: de unde luam banii?

D-nul primar: nu stim de unde sa luam banii. Se poate da si numai o felicitare fara a se da bani. La evenimentul “ La Izvorul Dorului” nu a participat decat d-nul cs.Stroila Gabriel. Este pacat ca nu ati participat mai multi dintre dvs.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**11.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind premiarea persoanelor vârstnice cu domiciliul în Oraşul Tâlmăciu-initiator cs. Lotrean C-tin.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu 12 voturi pentru si 1 abtinere(cs. Rinjeu N).

D-nul primar: cine vrea in comisia de licitatii pentru achizitii publice?

D-na cs. Voicu Adriana: caminul nu aduce profit.

**12.PROIECT DE HOTARARE** privind preluarea contractului de inchiriere nr. 3433/12/2016 încheiat cu Dancu Ilie pentru terenul grădină, situat în Tâlmăciu, str.Pieţii, nr.16 în suprafaţă de 66,93 mp de către soţia Dancu Aurica, domiciliată în Tâlmăciu, str.Pieţii, nr. 16-initiator primarul Oraşului Tâlmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**13.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind cesiunea contractului de închiriere nr2376/36/2013 încheiat cu doamna Nicula Elena pentru terenul grădină situat ”Intre Iazuri” către Fănuţoiu Ion, domiciliat în Tâlmăciu, str.Unirii, nr.12-initiator primarul Oraşului Tâlmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**14.PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea fişei de evaluare a performanţelor profesionale individuale realizate în anul 2016 de către d-na Florescu Liliana Mariana-consilier juridic în cadrul aparatului permanent de lucru al Consiliului Local Tâlmăciu-initiator primarul Oraşului Tâlmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**15.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind îndreptarea unei erori materiale cuprinse în HCL nr.119/2016 pentru aprobarea Regulamentului de organizare şi functionare a Consiliului Local Tâlmăciu-initiator primarul Oraşului Tâlmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**16.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind modificarea statului de funcţii al aparatului de specialitate al primarului Oraşului Tâlmăciu şi a serviciilor subordonate Consiliului Local Tâlmăciu-initiator primarul Oraşului Tâlmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu 12 voturi si 1 abtinere(cs. Popa C-tin care propune sa se reactualizeze organigrama).

**17.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind îndreptarea unei erori materiale cuprinse în HCL 83/2017- inițiator primarul Orașului Tâlmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**18.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind prelungirea contractului de închiriere locuință ANL nr.5195/69/2014 a domnului Garoafă Adrian- inițiator primarul Orașului Tâlmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

**19.PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii: Reabilitare Corp C Școala gimnazială Tâlmăciu-Modernizare și recompartimentare.-inițiator primarul Orașului Tâlmăciu.A fost retras de pe ordinea de zi.

**20.PROIECT DE HOTARARE** privind aprobarea susținerii financiare a Asociației Sportive „Fraternitas” pentru anul 2017- inițiator primarul orasului Talmăciu.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot proiectul si acesta se aproba cu 10 voturi pentru si 3 abtineri(cs. Covaci, Lotrean si Stroila).

#### **21.Avizări:**

A.1.-Raport consilier investitii pentru avizarea unui nou obiectiv de investiții în programul de construire locuințe pentru tineri prin ANL.

D-nul cs. Lotrean Ctin: nu se pot face si locuinte sociale?

D-na secretar: se pot face.

Dnul cs. Rus Ioan: ar trebui vazut care este impovararea Primariei .

D-nul presedinte de sedinta supune la vot raportul si se voteaza astfel: 4 voturi pentru(cs. Ion Dacian, Popa C-tin, Lotrean, Oancea) si 9 voturi impotriva.

A.2.-Raport consilier agricol pentru avizarea închirierii, prin licitație publică, a unui teren lângă Poligon cu destinația grădină.

D-nul cs.Lotrean C-tin: acolo sa ramana loc pentru picnic.

D-nul presedinte supune la vot raportul si acesta nu se aproba cu 12 voturi impotriva si 1 pentru.

D-nul cs. Filip Ghe: este cetatean de onoare si poate am putea sa-i dam in alta parte.

A.3-Cerere doamna Fofelzan Carmen, domiciliată în Sibiu, str,Maierilor, nr.25, jud.Sibiu pentru aprobare preluare concesiune teren. D-nul presedinte supune la vot cererea si se aproba cu unanimitate de voturi.

D-nul cs. Oancea Ioan: pe str. Arinilor sa nu mai dam la nimeni.

A.4-Adresă Consiliul Județean Sibiu privind înființarea unei Asociații de Dezvoltare Intercomunitară privind gestionarea câinilor fără stăpân.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot propunerea si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

A.5-Raport șef serviciu tehnic privind desemnarea unui număr de 2 consilieri locali în comisia de atribuire a contractului de execuție: Reabilitare străzi în Orașul Tâlmăciu, Cartier 1 Mai și canalizare pluvială.

D-nul cs. Covaci Adrian le propune pe d-nele cs.Voicu Adriana si Draghita Marcela. Se supune la vot propunerea si se aproba cu unanimitate de voturi. Se propune sa se faca o hotarare cu data sedintei.

#### **22.INFORMARI:**

**I.1- Informare** la cererea nr.3669/2017 depusa de consilierii Voicu Adriana, Rus Ioan si Draghita Marcela.

D-na cs. Voicu Adriana: cererea a fost adresata primarului si dorim ca primarul sa raspunda.

D-nul cs. Oancea Ioan: citez din Legea 393/2004. D-nul Istrate Adrian nu este mai presus de lege.

D-na cs.Voicu Adriana: in noiembrie am primit statul de functii dar acum doresc statele de functii actualizate.

D-nul primar: cereti facturile de gaz. Sunt cu penalitati de 2, 3 lei.

D-na cs. Voicu Adriana: doresc sa vad cine sunt cei cu penalitati.

D-nul cs. Stroila Gabriel: nu trebuie decat sa dati un click si sa le scoateti din program.

D-na cs. Voicu Adriana: doresc explicatii doar unde sunt sume foarte mari:

pag.241-biblioteci

pag.242 servicii cheltuieli sport

pag 245 bunuri si servicii

pag 246 si urmatoarele din balanta la data de 31.12.2016 care sunt incercuite.

D-nul cs. Ioan Rus: se poate face un format excel cu toate facturile pentru a se verifica mai bine .

D-nul cs. Lotrean C-tin: consilierii sunt mai indreptatiti decat cetatenii pentru ca au un mandat din partea cetatenilor.

D-na Voicu Adriana: doresc facturile cu utilitati pe ultimele 3 luni si sumele care s e platesc la penalitati.

D-nul primar prezinta situatia restantierilor la persoane fizice si juridice.

D-na Voicu Adriana: am vrut sa platesc utilitatile pentru o persoana dar banii s-au dus la amenzi. Cred ca am gasit solutia, respectiv plata gazului nu este o taxa legala. In codul de procedura fiscala se refera la impozite si taxe locale. Penalitatile la facturi au fost datorate faptului ca nu s-a aprobat bugetul.

D-nul cs. Popa C-tin: penalitatile pe care le-a platit primaria se recupereaza din penalitatile la ANL.

D-na Voicu Adriana: la Targul mixt incaseaza taxe o persoana care este straina de primarie. Doresc sa vad contractul de prestari servicii a acestei persoane. Iarba sa fie cosita de catre proprietarii imobilelor nu de angajatii primariei.

Se revine la cererea d-lui Facalet.

D-nul cs. Rinjeu Nicolae: sa-i facem inchiriere pe un an .

D-nul Facalet: nu am bani pentru licitatie.

D-na Vociu Adriana: cate facturi are primaria?

D-nul primar: are destule facturi.

D-nul cs. Lotrean C-tin: spatiul de la Tomescu este inchiriat?

D-nul primar: nu este.

D-nul cs. Ion Dacian o propune ca presedinte de sedinta pentru sedinta viitoare pe d-na cs. Draghita Marcela. Se supune la vot propunerea si se aproba cu unanimitate de voturi.

D-nul cs. Stroila Gabriel: cine ii face fisa postului d-nei consilier juridic?

D-nul cs. Ion Dacian: presedintele de sedinta.

D-na cs. Juridic Florescu Mariana: sa fie revizuita.

D-nul primar: eu o iau de buna pe cea pe care o aveti acum. Este semnata de dvs.

D-nul cs. Popa C-tin: fisa poate sa vina in sedinta viitoare.

Se declara inchisa sedinta ordinara.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
ION DACIAN

SECRETAR  
VIOLETA HANEA