

PROCES-VERBAL

intocmit in sedinta ordinara din data de 22.12.2016

Sedinta a inceput la ora 14,00 si a fost convocata in baza Dispozitiei nr.396/2016 a primarului orasului Talmaciu.

Sunt prezenti 14 consilieri in functie. Este prezent la sedinta si d-nul Mihali Florin-delegat satesc Colonia Talmaciu .

Din partea Primariei participa la sedinta d-nul primar Basaraba Nicolae Petru, d-na secretar Hanea Violeta iar din partea Consiliului Local Talmaciu d-na cs.juridic Florescu Mariana.

Presedinte de sedinta este cs. Covaci Adrian.

Se da cuvantul cetatenilor prezenti in sala de sedinte:

D-nul Ababei Andrei arata ca are grija de d-na Toma Ana , care locuieste in Colonia Talmaciu, si doreste sa fie trecut si el in contractul de comodat al acesteia.

D-na Florescu Mariana-cs.juridic: in procesul-verbal scrie ca locuinta este improprie pentru locuit si ca depaseste suprafata prevazuta de lege pentru o persoana.

D-nul cs. Barbu C-tin: Ar trebui cat mai urgent sa se gaseasca o solutie pentru a o ajuta pe d-na Toma.

D-nul cs. Lotrean C-tin: Puteti conta doar pe cuvantul nostru, d-nul primar nu poate sa va dea niciun act.

D-nul cs. Barbu C-tin: sa se faca o ancheta sociala in care sa se mentioneze ca d-nul Ababei are grija de d-na Toma, si sa se tina cont de acest lucru dupa decesul acesteia pentru repartizarea locuintei acestuia.

D-nul cs. Lotrean C-tin: persoanele angajate pentru ingrijire la domiciliu sa tina cont si sa o ia in evidenta si sa aibe grija de ea.

D-nul presedinte de sedinta supune la vot procesele verbale ale sedintelor anterioare, respectiv din sedinta ordinara din luna noiembrie si sedinta de indata de la inceputul lunii decembrie si acestea se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbaterea ordinii de zi:

1.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind rectificarea bugetului local pe trimestrul IV 2016.-initiator primarul Orasului Talmaciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

2.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea vânzării directe în cursul anului 2017 a cantităților de lemn pentru foc recoltate din fondul forestier proprietatea Orașului Tălmaciu către Centrul Meteorologic Regional Transilvania-Sud și Centrul de Recuperare și Reabilitare Persoane cu Handicap Tălmaciu II.- initiator primarul Orasului Talmaciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu 13 voturi pentru si 1 abtinere(cs. Barbu C-tin).

3.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind cesiunea (preluarea) contractului de închiriere nr. 3769/170/09.05.2013 încheiat cu Tufiș Grigore Cornel pentru locuința situată în Tălmaciu, sat Colonia Tălmaciu, str. Principală bl.18 în favoarea doamnei Cremene Bianca Elena domiciliată în Tălmaciu, sat Colonia Tălmaciu nr. 10-initiator primarul Orasului Talmaciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

4.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului aditional la Contractul de închiriere nr. 790/28.01.2004 încheiat cu P.F.A Bârză Gheorghe, pentru spatiul în suprafata de 12,62 mp situat în Piața Agroalimentară Tălmaciu-initiator primarul Orasului Talmaciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

5.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului adițional la Contractul de închiriere nr.11116/2003 încheiat cu "OANCEA ÎNTREPRINDERE FAMILIALĂ" pentru spațiul în suprafață de 15,66 mp, situat în Piața Agroalimentară Tâlmăciu.-initiator primarul Orasului Tâlmăciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

6.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului adițional la Contractul de închiriere nr. 5843/9.11.1999 încheiat cu S.C DENTA Dana S.R.L pentru spațiul din Tâlmăciu, Aleea Castanilor, nr.1-3, jud.Sibiu.-initiator primarul Orasului Tâlmăciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

7.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului adițional la Contractul de închiriere nr. 985/2/05.02.2015 încheiat cu Cabinet Notarial Salomie Ioan Cristian pentru spațiul în suprafața de 16 mp situat în Tâlmăciu, str. N. Bălcescu nr.24.-initiator primarul Orasului Tâlmăciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

8.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului adițional la Contractul nr.11756/40/25.11.2015 încheiat cu Mihalcea Elena pentru spațiul în suprafața de 29,40 mp situat în Tâlmăciu, sat Colonia Tâlmăciu nr. 12 ap.2.-initiator primarul Orasului Tâlmăciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

9.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actului adițional la Contractul de închiriere nr. 2712/85/03.04.2013 încheiat cu Sbera Ion pentru spațiul din cadrul remizei PSI situat în Tâlmăciu, sat Tâlmăcel nr.164, jud.Sibiu.-initiator primarul Orasului Tâlmăciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

10.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea prelungirii și a formei actelor adiționale la Contractele de închiriere teren cu destinația grădini si terenuri agricole din Orasul Tâlmăciu.-initiator primarul Orasului Tâlmăciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

11.PROIECT DE HOTĂRÂRE pentru aprobarea prelungirii și a formei actelor adiționale la Contractele de închiriere teren cu destinația construcții din Orasul Tâlmăciu.-initiator primarul Orasului Tâlmăciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

12.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea întocmirii unui singur contract de concesiune pentru domnul Laslea Vasile Ramon in baza actului de comasare a patru terenuri extravilane din Tâlmăciu.-initiator primarul Orasului Tâlmăciu.

D-nul cs. Stroila Gabriel: art.8 din Legea 95/2016 prevede sa nu fie in aria protejata. Nu sunt de acord cu aceasta concesiune.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu 11 voturi pentru, 1 vot impotriva(cs.Stroila) si 2 abtineri(cs. Oancea, Voicu).

13.PROIECT DE HOTĂRÂRE privind desemnarea primarului pentru evaluarea anuală a performanțelor profesionale individuale ale secretarului Orașului Tâlmăciu.-initiator primarul Orasului Talmăciu. Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

14.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea prelungirii si a formei actului aditional nr.3 la Contractul de comodat nr.1022/2/2012 incheiat cu Parohia Ortodoxa Talmăcel-initiator primarul Orasului Talmăciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu unanimitate de voturi.

15.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea documentatiei de infiintare a unei Carti Funciare pentru terenul situat in Talmăciu str.Malul Cîbinului, in suprafata de 5131 mp-initiator primarul Orasului Talmăciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu 13 voturi pentru si 1 abtinere(cs. Voicu).

16.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea decontării sumei de 7111 lei reprezentând contravaloarea biletelor de călătorie și a abonamentelor de transport pentru cadrele didactice de la Liceul Tehnologic „J.Lebl” Talmăciu si structurile școlare aparținătoare, pe lunile septembrie-decembrie 2016. - initiator primarul Orasului Talmăciu.

Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul de hotarare. D-nul presedinte supune la vot proiectul si acesta se aproba cu 13 voturi pentru si 1 vot impotriva(cs. Stroila).

17.AVIZĂRI:

a.1.cererea d-nei Micușan Filofteia pentru preluare contract spațiu situat în Tâlmăciu, sat Colonia Tâlmăciu, str. Principală nr. 12 ap. 1. D-na Florescu Mariana consilier juridic prezinta situatia. Trebuie sa avem acceptul d-lui Marza pentru rezilierea contractului.

a.2. cererea d-nei Toma Ana pentru aprobare preluare în contract și pe domnul Ababei Andrei Claudiu. S-a discutat la inceputul sedintei, i s-a explicat d-lui Ababei Andrei ca nu poate fi trecut în contractul d-nei Toma Ana.

a.3. Raportul intocmit de consilier investitii privind demararea procedurilor pentru finanțare nerambursabilă POR 2014 – 2020 Axa prioritară 10: Îmbunătățirea infrastructurii educaționale. Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

a.4. Raportul intocmit de consilier investitii privind emiterea unui aviz în vederea demarării procedurilor pentru proiectare rețele de apă a bransamentelor de apă și racorduri de canalizare – completări – Cartier 1 Mai. Se supune la vot si se aproba cu unanimitate de voturi.

a.5. Raportul intocmit de sef birou impozite si taxe privind solicitarea medicilor de familie pentru reducerea chiriei pentru cabinetele medicale.

D-nul cs. Oancea Ioan: au 1800 pacienti pe liste.

Se supune la vot propunerea pentru reducerea chiriei si nu se aproba cu unanimitate de voturi.

a.6. Raportul intocmit de consilier stare civila privind sărbătorirea cuplurilor care au împlinit 50 de ani de căsnicie.

D-nul cs. Lotrean C-tin: voi initia un proiect in 2017 pentru a se da un ajutor (premiu) persoanelor care au implinit varsta de 80 ani in loc de sarbatorirea cuplurilor care au 50 de ani de casatorie, ceea ce i-ar include si pe cei care sarbatoresc 50 de ani de casnicie. Este vorba de aproximativ 200 persoane.

D-nul cs. Barbu C-tin: sa se faca o situatie statistica cu ambele propuneri.

Se supune la vot raportul si se aproba cu 10 voturi pentru si 4 abtineri(cs. Lotrean, Oancea, Voicu, Filip).

D-nul primar propune sa fie premiati cei care sarbatoresc 50 de ani de casatorie si cei care au implinit varsta de 80 ani.

18.INFORMĂRI:

I.1. Decizia nr.50/2016 si Raportul de Audit Financiar intocmite de Camera de Conturi Sibiu.

D-nul cs. Lotrean C-tin: este deranjant ca au fost casate de scaune care au fost cumparate in anul 2015.

D-nul Istrate Adrian-sef Serviciu contabilitate da explicatiile solicitate si arata ca au misiune de la Curtea de Conturi sa refaca inventarele.

D-nul cs. Stroila Gabriel: daca pe viitor mai putem sa avem incredere sa votam inventarele.

D-nul cs. Ioan Rus: valoarea prejudiciului afecteaza sau nu?

D-nul Istrate Adrian: nu, pana la 30.06.2017 trebuie prezentat inventarul refacut si toate celelalte masuri dispuse de Curtea de Conturi.

D-nul Lotrean C-tin: dvs. cum ati bagat procesele-verbale nesemnate in dosar?

I.2.Raport de informare privind activitatea S.V.S.U. si evaluarea capacitatii de aparare impotriva incendiilor intocmit de sef S.V.S.U Talmaciu. S-a insusit de catre d-nii consilieri.

19.Diverse.

D-na cs. Voicu Adriana: ce se intampla cu chioscul d-lui Lepadat.

D-nul Muresan Paul-arhitect sef: nu am gasit niciun document din care sa rezulte ca detine terenul legal.

D-na cs. VoicuAdriana: trebuie ridicat de acolo.

D-nul primar: o sa-i trimitem notificare sa-l ridice de acolo.

D-nul cs. Rus Ioan: mai este si problema tomberoanelor care si ele trebuie mutate din zona.

D-nul cs. Achim Dan: trebuie schimbate becurile de la Sala de sport.

D-nul cs. Stroila Gabriel: sa dam termen pentru executarea hotararilor consiliului local.

D-na Voicu Adriana sugereaza ca o zi pe saptamana sa fie program si dupa-masa la birourile asistenta sociala, impozite si taxe si stare civila. La impozite nu este normal sa fie restante de 2-3 lei.

D-nul presedinte de sedinta solicita sa fie facute propuneri pentru presedintele de sedinta a sedintei viitoare.

D-nul cs. Ivan Ilie il propune pe cs. Popa C-tin. Se supune la vot propunerea si se aproba cu unanimitate de voturi.

Sedinta ordinara se declara inchisa.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ADRIAN COVACI

SECRETAR
VIOLETA HANEA