

PROCES-VERBAL

incheiat in sedinta ordinara din data de 12.08.2010

Se face prezenta d-lor consilieri convocati in sedinta prin Dispozitia nr.454/2010 a primarului orasului Talmaciu. Sunt prezenti 13 consilieri fiind absenti motivat(plecati din localitate) cs.Popa C-tin si Rinjeu Nicolae.

Presedinte de sedinta este cs.Rus Ioan propus de cs.Moroianu Radu, propunere aprobata cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot procesul-verbal al sedintei anterioare si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se propune completarea ordinii de zi cu mai multe puncte:

-PH privind atestarea la domeniul privat al orasului Talmaciu a imobilului teren inregistrat in CF 100604/Talmaciu nr.top 7634 si aprobarea planului de amplasament si delimitare cu propunere de dezlipire a acestui imobil (tern Stoica)-initiator primarul orasului Talmaciu.

-PH privind repartizarea unei locuinte situata in Talmaciu II-initiator primarul orasului Talmaciu.

-PH privind insusirea evaluarii unei locuinte din Talmaciu II si aprobarea vanzarii acesteia chiriei Ciolacu Sorin-initiator primarul orasului Talmaciu.

-Raport privind identificarea unor terenuri si amenajarea unor terenuri pentru dezvoltare urbanistica(infiintare gradinita, spatii de joaca, locuinte, etc.) intocmit de compartiment investitii

Se supune la vot ordinea de zi cu completarile facute si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbaterile ordinii de zi:

1.-PROIECT DE HOTARARE privind modificarea organigramei si statutului de functii al aparatului de specialitate al primarului orasului Talmaciu si serviciilor subordonate Consiliului Local Talmaciu.-initiator primarul orasului Talmaciu. Se citesc proiectul si raportul intocmit de referent resurse umane. Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul. Supus la vot se aproba cu unanimitate de voturi.

2.-PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea infiintarii Serviciului public de alimentare cu apa si canalizare numit Serviciul Apa- Canal.-initiator primarul orasului Talmaciu. S-a retras de pe ordinea de zi.

3.-PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea asocierii orasului Talmaciu ca membru asociat in Asociatia Cindrel-Lotrioara.-initiator primarul orasului Talmaciu. S-a retras de pe ordinea de zi.

4.-PROIECT DE HOTARARE privind stabilirea unor masuri pentru limitarea pierderilor din reseaua de apa a orasului Talmaciu .-initiator primarul orasului Talmaciu.D-nul viceprimar Moroianu Radu propune amanarea acestui proiect. Se supune la vot propunerea si se aproba cu unanimitate de voturi.

5.-PROIECT DE HOTARARE privind insusirea unui raport de evaluare al unei locuinte si aprobarea vanzarii acesteia prin antecontract de vanzare-cumparare-titularilor contractului de comodat Mitru Stelian si Mitru Dora, domiciliati in Talmaciu, str.N.Balcescu, nr.21B -initiator primarul orasului Talmaciu. D.presidente da citire proiectului si raportului intocmit de arhitect sef. Comisiile de specialitate sunt de acord cu acesta. Supus la vot se aproba cu unanimitate de voturi.

6.-PROIECT DE HOTARARE privind insusirea unui raport de evaluare al unei locuinte si aprobarea vanzarii acesteia prin antecontract de vanzare-cumparare,titularilor contractului de comodat Cozmanciuc Liviu Gigel si concubinei Fanea Ionela-Silvana, domiciliati in Talmaciu II, Baraca.11 ap.4,-initiator primarul orasului Talmaciu.D.presidente da citire proiectului si raportului intocmit de arhitect sef. Comisiile de specialitate sunt de acord cu acesta. Supus la vot se aproba cu unanimitate de voturi.

7.-PROIECT DE HOTARARE privind insusirea unui raport de evaluare al unei anexe gospodaresti-bucatarie si aprobarea vanzarii acesteia prin antecontract de vanzare-cumparare proprietarilor locuintei Cozmanciuc Viorel si Cozmanciuc Maria, domiciliati in Talmaciu II, nr.4/1-initiator primarul orasului Talmaciu.D.presidente da citire proiectului si raportului intocmit de arhitect sef. Comisiile de specialitate sunt de acord cu acesta. Supus la vot se aproba cu unanimitate de voturi.

8.-PROIECT DE HOTARARE privind insusirea unui raport de evaluare al unei locuinte si aprobarea vanzarii acesteia prin antecontract de vanzare-cumparare chiriei locuintei Ruxanda Petru si Ruxanda Vica domiciliati in Talmaciu, str.M.Viteazu nr.18-initiator primarul orasului Talmaciu.D.presidente da citire proiectului si raportului intocmit de arhitect sef. Comisiile de specialitate sunt de acord cu acesta cu mentiunea ca holul folosit atat de familia Ruxanda cat si de familia Curta sa fie vandut in indiviziune

ambelor familii pentru ca familia Curta sa aibe acces la podul locuintei. Supus la vot proiectul cu mentiunea facuta se aproba cu unanimitate de voturi.

9.-PROIECT DE HOTARARE privind rectificarea bugetului local pe trimestrul III 2010 -initiator primarul orasului Talmaciu. D-ra consilier juridic arata ca s-a completat proiectul cu modificarea listei de investitii si da citire acestuia. Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul cu modificarile facute cu Supus la vot se aproba cu unanimitate de voturi.

10.-PROIECT DE HOTARARE privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli al RPL OST RA Talmaciu.-initiator primarul orasului Talmaciu. D.presidente da citire proiectului si raportului intocmit de seful de ocol. D-nul contabil sef al RPL OST este prezent la sedinta si da explicatii suplimentare privind rectificarea bugetului si Notele de fundamentare. Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul. Supus la vot se aproba cu unanimitate de voturi.

11.-PROIECT DE HOTARARE privind insusirea unui raport de evaluare si aprobarea vanzarii unui teren concesionat d-lui Ghincea Catalin-Ion, domiciliat in Sibiu, str.Stefan cel Mare, nr.147, bl.12.ap.10, - initiator primarul orasului Talmaciu. Se dau citire proiectului si raportului intocmit de arhitect sef. Comisiile de specialitate sunt de acord cu acesta. Supus la vot se aproba cu unanimitate de voturi.

12.-PROIECT DE HOTARARE-privind revocarea partiala a anexei la Hotararea Consiliului Local Talmaciu cu nr.184/2009 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2010-initiator primarul orasului Talmaciu. D.presidente da citire proiectului si raportului intocmit de compartiment investitii. Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul. Supus la vot se aproba cu unanimitate de voturi.

13.-PROIECT DE HOTARARE-privind aprobarea vanzarii prin licitatie publica deschisa a unui teren-initiator primarul or. Talmaciu. S-a retras de pe ordinea de zi.

14.-PH privind atestarea la domeniul privat al orasului Talmaciu a imobilului teren inregistrat in CF 100604/Talmaciu nr.top 7634 si aprobarea planului de amplasament si delimitare cu propunere de dezlipire a acestui imobil (teren folosit de fam. Stoica)-initiator primarul orasului Talmaciu. Se citesc proiectul si raportul intocmit de arhitect sef.. Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul. Supus la vot se aproba cu unanimitate de voturi.

15.-PH privind repartizarea unei locuinte situata in Talmaciu II-initiator primarul orasului Talmaciu. Se da cuvantul d-lui Krauss Mihai care arata ca fiica lui are trei copii si nu are locuinta si solicita sa ii fie atribuita aceasta locuinta(d-nul Krauss paraseste sala de sedinta). D. presidente da citire proiectului si raportului intocmit de consilier asistenta sociala.Comisia sociala prin presidente cs.Ioan Rus propune ca locuinta sa fie atribuita fam. Nita Vasile care a ingrijit-o pe defuncta timp de mai multi ani. Se supune la vot propunerea facuta de comisia sociala si se aproba cu 11 voturi pentru si 2 abtineri(Cs. Lotrean C-tin si Geldrich Sorin). Cs.Geldrich propune sa fie luate in considerare criteriile privind suprafata pe membru de familie si veniul pe membru de familie si sa se faca pentru sedinta viitoare un PH cu criteriile de repartizare a locuintelor.

16.-PH privind insusirea evaluarii unei locuinte din Talmaciu II si aprobarea vanzarii acesteia chirasului Ciolacu Sorin-initiator primarul orasului Talmaciu. D.presidente da citire proiectului si raportului intocmit de arhitect sef. Comisiile de specialitate sunt de acord cu acesta. Supus la vot se aproba cu unanimitate de voturi.

17. Raport privind identificarea si amenajarea unor terenuri pentru dezvoltare urbanistica(infiintare gradinita, spatii de joaca, locuinte, etc.) intocmit de compartiment investitii. Se supune la vot raportul si se aproba cu unanimitate de voturi.

D.presidente solicita sa fie facute propuneri pentru presedintele de sedinta al sedintei viitoare. Cs. Calboreanu Ioan il propune pe cs.Lotrean C-tin. Se supune la vot propunerea si se aproba cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte probleme de discutat iar ordinea de zi fiind epuizata se declara inchisa sedinta ordinara drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
IOAN RUS

SECRETAR
VIOLETA HANEA