

PROCES-VERBAL

intocmit in sedinta ordinara a Consiliului Local Talmaciu din data de 24.03.2009

D-nii consilieri au fost convocati in sedinta ordinara prin Dispozitia nr.132/2009 a primarului orasului Talmaciu.

Sunt prezenti toti consilierii in functie.

Presedinte de sedinta este cs.Radoiu Constantin propus de cs.Rus Ioan , propunere aprobata cu unanimitate de voturi.

D.presedinte supune la vot procesul verbal al sedintei ordinare din data de 26.02.2009 si pe cel din sedinta extraordinara din data de 16.03.2009, acestea fiind aprobate cu unanimitate de voturi.

Se propune completarea ordinii de zi cu un punct:

-PH privind aprobarea modificarii statului de functii al aparatului de specialitate al primarului orasului Talmaciu si serviciilor publice subordonate Consiliului Local Talmaciu .

Se supune la vot propunerea si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se supune la vot ordinea de zi a sedintei si se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la dezbaterea ordinii de zi:

1.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea, in forma finala, a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutioanarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri , destinate inchirierii , in orasul Talmaciu -initiator primarul orasului Talmaciu.Se citesc proiectul si raportul intocmit de consilier juridic.Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul.Acesta se supune la vot si se obtin unanimitate de voturi.

2.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea listei cu actele justificative necesare dosarelor solicitantilor de locuinte ANL -initiator primarul orasului Talmaciu.D.presedinte da citire proiectului si raportului intocmit de consilier asistenta sociala.Comisiile de specialitate sunt de acord cu acesta.Se supune la vot proiectul si se obtin unanimitate de voturi.

Avand in vedere ca a sosit la sedinta d-nul Torgie Teodor , domiciliat in mun.Cluj Napoca care are o cerere privind aprobare initiere PUZ pe terenul din Valea Lotrioarei , situat in extravilanul localitatii Talmaciu, pentru constructia a 5 microcentrale hidroelectrice se da cuvantul acestuia pentru a-si sustine cererea.Dansul prezinta detalii privind investitia pe care doreste sa o realizeze.D.presedinte spune ca va primi raspuns scris la cerere.

3.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea Contractului Colectiv de munca al personalului RPL Ocolul Silvic Talmaciu RA Talmaciu -initiator primarul orasului Talmaciu .In sala sunt prezenti seful de ocol, d-nul Popa Valeriu, d-nul Stroia Mihai-contabil si d-nul Handolescu Traian.D.presedinte da citire proiectului si raportului intocmit de reprezentantul grupei sindicale a OS Talmaciu .D-nul Popa Valeriu arata ca acest contract a fost intocmit pe structura celui precedent doar ca s-au indexat salariile aplicandu-se coeficientul la salarul minim pe economie .Cs.Lotrean C-tin considera ca nu se justifica indexarea cu 20% a tuturor salariilor, avand in vedere ca in prezent salariul minim in cadrul ocolului este in jur de 1100 lei.De asemenea d-nul Lotrean doreste sa stie care este profitul net estimat pentru anul 2009.D-nul Popa Valeriu raspunde ca in jur de 2.100.000 lei .Cs.Geldrich intreaba cate impaduriri s-au facut anul trecut raportat la taierile efectuate, care este raportul intre acestea.D-nul Popa Valeriu arata ca s-au impadurit integral 18,5 ha iar pe 5 ha s-au facut completari.Mentioneaza ca impaduririle se efectueaza conform graficului.Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul.Supus la vot se obtin unanimitate de voturi.

4.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea situatiei financiare anuale aferente anului 2008 al RPL Ocolul Silvic Talmaciu RA , raportului administratorului precum si repartizarea profitului RPL Ocolul Silvic Talmaciu RA -initiator primarul orasului Talmaciu.Se citesc proiectul si raportul intocmit de seful ocolului silvic.Cs.Popa C-tin propune ca impozitul pe profit sa se dea in mai multe transe .D-nul Stroia Mihai arata ca acest lucru nu se poate , deoarece exercitiul financiar se incheie la 31 decembrie.Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul.Supus la vot se obtin unanimitate de voturi.

5.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea Contractului de mandat al administratorului RPL Ocolul Silvic Talmaciu RA -initiator primarul orasului Talmaciu.D.presedinte da citire proiectului si raportului intocmit de seful de ocol.Comisia de buget propune ca remuneratia sefului de ocol sa fie in conformitate cu prevederile OUG 79/2009-privind masuri economico-financiare la nivelul unor operatori economici si unele masuri referitoare la remunerarea conducatorilor si adjunctilor conducatorilor autoritatilor si institutiilor publice centrale si locale.Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul cu amendamentul propus de comisia de buget.Se supune la vot si se obtin unanimitate de voturi.

6.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea preluarii dreptului de concesiune asupra unui teren in suprafata de 29 mp inscris in CF 4195/Talmaciu cu nr.top 2910/29/1 de catre Popa Dionisie Marius domiciliat in Talmaciu , str.Gh Lazar bl.5 ap.19 de la d-nul Hociota Dumitru domiciliat in Talmaciu, str.Al.Stadionului Bl.14 ap.12 -initiator primarul orasului Talmaciu.Se citesc proiectul si raportul intocmit de consilier juridic.Comisiile de specialitate sunt de acord cu acesta.Supus la vot se obtin unanimitate de voturi.

7.PROIECT DE HOTARARE privind atestarea la domeniul privat al orasului Talmaciu al terenului inscris in CF 4047/Talmaciu nr.top 660/2 in suprafata de 3956 mp -initiator primarul orasului Talmaciu.Se citesc proiectul si raportul intocmit de consilier juridic.Comisiile de specialitate sunt de acord cu acesta.Supus la vot se obtin unanimitate de voturi.

8.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea repartitiei unei locuinte situata in Talmaciu II nr.15 d-nei Gurgui Ana -initiator primarul orasului Talmaciu.D.presedinte da citire proiectului si raportul intocmit de referent asistenta sociala .Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul.Supus la vot se obtin unanimitate de voturi.

9.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea documentatiei PUD “Lotizare teren si construire locuinte” privind terenul inscris in CF 5207N /Talmaciu nr.cadastral 1259 proprietatea fam.Fanutoiu Ion si Calina Ion -initiator primarul orasului Talmaciu.Se citesc proiectul si raportul intocmit de arhitect sef.Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul.Supus la vot se obtin unanimitate de voturi .

10.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea concesiunii unui teren in suprafata de 73,75 mp inscris in CF 2388 /Talmaciu cu nr.top 2798/3/1/1/1/1/1/1/1/1/1/55 d-lui Costin Gheorghe si sotia Mariana domiciliati in Talmaciu, str.Gh.Lazar, GS 4 -initiator primarul orasului Talmaciu.D.presedinte da citire proiectului si raportului intocmit de arhitect sef.Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul.Acesta se supune la vot si se obtin unanimitate de voturi.

11.PROIECT DE HOTARARE privind modificarea si completarea contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare ce urmeaza a fi incheiat intre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara “Asociatia de Apa” Sibiu si SC APA CANAL SA-initiator primarul orasului Talmaciu.Se citesc proiectul de hotarare si raportul intocmit de viceprimarul orasului Talmaciu.Cs.Geldrich Sorin arata ca isi mntine pozitia , si se va abtine pana la finalizarea procesului existent in acest sens.Cs.Laufceac propune sa se aprobe proiectul , pentru ca in afara sistemului regional nu vom mai putea functiona iar in afara Masterplanului nu se vor mai aloc fonduri , asadar nu prea exista alta alternativa.Propune de asemenea aprobarea proiectului cu amendamentul sa se justifice orice majorare de pret la apa pentru orasul Talmaciu.Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul cu amendamentul propus de cs.Laufceac.Se supune la vot proiectul cu amendamentul propus si se obtin 10 voturi pentru, 4 abtineri(cs.Geldrich, Schell, Lotrean si Sutea) si un vot impotriva(cs.Bolata Bucur).

12.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea cotizatiei lunare a orasului Talmaciu la

Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara "Asociatia de Apa " Sibiu -initiator primarul orasului Talmaciu.Se citesc proiectul de hotarare si raportul intocmit de viceprimarul orasului Talmaciu.Comisiile de specialitate sunt de acord cu proiectul.Supus la vot se obtin 10 voturi pentru si 5 abtineri(cs.Lotrean, Schell, Sutea, Bucur, Geldrich).

13.PROIECT DE HOTARARE privind aprobarea modificarii statului de functii al aparatului de specialitate al primarului orasului Talmaciu si serviciilor publice subordonate Consiliului Local Talmaciu. Se citesc proiectul si raportul intocmit de referent resurse umane.Comisiile de specialitate sunt de acord cu acesta.Supus la vot se obtin 12 voturi pentru si 3 abtineri(cs.Lotrean, Schell, Sutea).

14.AVIZARI:

-cererea d-lui State Ion, domiciliat in Talmaciu, P-ta Textilistilor, bl.1, ap.35 prin care solicita concesionarea unui teren(in zona fostei IRTA).D.presedinte da citire cererii si referatului intocmit de arhitect sef.Comisiile de specialitate sunt de acord cu cererea.Se supune la vot si se obtin 10 voturi pentru,3 abtineri(cs.Schell, Bolata, Sutea) si 2 impotriva(cs.Geldrich, Lotrean).

-cererea d-lui Stoica Petru, domiciliat in Talmaciu, str.Aleea Cascadei, bl.10 pentru aprobarea unei documentatii de dezmembrare si concesionare a unui teren in suprafata de 10 mp.Se citesc cererea si referatul intocmit de arhitect sef.Se supune la vot si se obtin 5 voturi pentru, 6 impotriva si 4 abtineri.

-cererea d-lui Torgie Teodor , domiciliat in mun.Cluj Napoca privind aprobare initiere PUZ pe terenul din Valea Lotrioarei , situat in extravilanul localitatii Talmaciu, pentru constructia a 5 microcentrale hidroelectrice.Se citesc cererea si referatul intocmit de arhitect sef.Se supune la vot si se obtin unanimitate de voturi.

Cs.Lotrean C-tin ridica doua probleme: care este situatia lucrarilor de canalizare. D.primar arata ca s-a publicat pe SEAP invitatie de participare la licitatie care va avea loc pe data de 22 aprilie.A doua problema: care este situatia lucrarilor la statia de epurare.D.primar arata ca dupa aprobarea bugetului pe anul 2009 de catre AFM, se vor debloca sumele restante urmand ca lucrarea sa fie finalizata pana la sfarsitul lunii mai iar ultima tragere va fi facuta in luna iunie.

De asemenea , cs.Lotrean C-tin doreste sa fie prezentat Raportul privind situatia economico-sociala a orasului Talmaciu si sa fie facut public acest raport.D.primar arata ca raportul a fost prezentat in sedinta ordinara din luna

Cs.Popa C-tin solicita se fie informati toti consilierii cu privire la granitele cu SC Romanofir SA , respectiv sa se prezinte documentatia topografica, pentru a elimina odata pentru totdeauna orice speculatii in acest sens.

Cs.Schell Erich intreaba cand se va finaliza instalarea semnelor de circulatie .D.viceprimar arata ca deja s-a inceput instalarea acestora(in cursul zilei s-au montat 6 semne).

D.presedinte de sedinta solicita sa fie facute propuneri pentru presedintele de sedinta al sedintei viitoare:cs.Basaraba Nicolae il propune pe cs.Rinjeu Nicolae.Propunerea este supusa la vot si se obtin unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte probleme de discutat iar ordinea de zi fiind epuizata se declara inchisa sedinta ordinara drept pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSTANTIN RADOIU

SECRETAR DELEGAT
ELENA SERBAN